

OGGETTO: Appalto dei LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI DI VIA VITT. EMANUELE mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023. Codice CUP: I62D24000160006 – Codice CIG BB806BD47D.

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

Visto l'art. 50, comma 9, del D.Lgs n. 36/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO che con Determinazione Ufficio Tecnico n. 28 del 12.06.2026 sono stati aggiudicati in modo efficace i **LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI DI VIA VITT. EMANUELE** CUP: **I62D24000160006** CIG: **BB806BD47D**.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Barengo – via Vitt. Emanuele n. 39 – Barengo (NO) – Telefono 0321997134 – PEC: protocollo@pec.comune.barengo.no.it – sito: <https://www.comune.barengo.no.it/it-it/home>;
2. Codice CPV principale: 45454000-4 - *Lavori di ristrutturazione*
3. Codice NUTS: ITC15;
4. DESCRIZIONE DELL'APPALTO: l'appalto prevede i lavori riqualificazione del patrimonio comunale, in particolare lavori di risanamento e consolidamento strutturale degli edifici contigui al palazzo municipale;
5. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D. lgs. n. 36/2023 mediante RdO su portale www.acquistinretepa.it;
6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio del minor prezzo;
7. DATA DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO: Il termine per la realizzazione dei lavori in appalto è stabilito in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
8. NUMERO DITTE CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA: 9

N. plico	Operatore economico
3278980	Avalis Costruzioni Srl
3304302	Costruttori Srl
3310280	De.Bo 3 Srl
3292408	Domus Edile Srl
3318866	Edil Coim Srl
3277971	Ferri Srl
3311562	Impreges Srl
3280123	Stangalino Costruzioni Srl
3283967	Tecnoroma di Romano Francesco

9. NUMERO DI OFFERTE AMMESSE: 6

10. NUMERO OFFERTE ESCLUSE: 3 (mancato riscontro al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023 e smi)

11. NUMERO OFFERTE ANOMALE: 2

N. plico	Operatore economico	Ribasso % offerto in ordine decrescente	Graduatoria
3304302	Costruttori Srl	18,116	Anomala
3311562	Impreges Srl	17,683	Anomala
3277971	Ferri Srl	14,999	1°
3292408	Domus Edile Srl	14,891	2°
3278980	Avalis Costruzioni Srl	7,75	3°
3280123	Stangalino Costruzioni Srl	3,25	4°

12. AGGIUDICATARIO: FERRI SRL con sede legale in Via Matteotti 2, Garbagna Novarese (NO) con p.iva/c.f. 01119210035;

13. L'AGGIUDICATARIO È UNA PICCOLA MEDIA IMPRESA: sì

14. VALORE DELL'OFFERTA: € 247.785,41 (comprensivo del costo della manodopera di € 131.658,58 e degli oneri di sicurezza di € 18.569,85), al netto dell'Iva di Legge;

15. SUBAPPALTO: sì

16. FONTE DI FINANZIAMENTO: in parte fondi Stazione Appaltante ed in parte fondi ACCORDO DI COESIONE PIEMONTE – ASSEGNAZIONI FSC 2021 – 2027 - Delibera CIPESS n. 27/2024

17. PROCEDURE DI RICORSO: eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale amministrativo Regionale della Regione Piemonte, entro i termini di Legge.

La pubblicazione del presente avviso assolve gli obblighi di comunicazione di cui all'art. 50 comma 9 del D.Lgs n. 36/2023.

Barengo, 15.06.2026

Il Responsabile del Servizio
Ing. Chiara Oberti
documento firmato digitalmente