



COMUNE DI BARENGO

C.A.P. 28010

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE

N. 102 DEL 18-12-2013

UFFICIO TECNICO COMUNALE

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LAVORI RELATIVI AL 1° LOTTO D'INTERVENTO PRESSO L'ORATORIO DI SANTA MARIA DI CAMPAGNA NEL CIMITERO COMUNALE RIFERITO ALLE INDAGINI CONOSCITIVE PROPEDEUTICHE ALLE OPERE DI RESTAURO, NONCHÉ ALLE OPERE DI CONSOLIDAMENTO A LIVELLO DEL FONDALE ED ALLA REALIZZAZIONE DEGLI APPRONTAMENTI PER CONTRASTARE IL FENOMENO DI DEGRADO DELLE MURATURE DOVUTO ALL'UMIDITÀ DI RISALITA - DETERMINA A CONTRATTARE CIG n. 55387988B2 CUP I68C13000080004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Marco Chiera

VISTO il progetto esecutivo dei lavori in oggetto citati, redatto dal tecnico incaricato Dott. Arch. Pierluigi Gamalero ed approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 43 del 02/11/2013 per un importo complessivo di lavori a base d'asta pari ad € 97.000,00 oltre ad € 3.000,00 per oneri di sicurezza del cantiere non soggette a ribasso d'asta;

VISTO l'art. 11 del Codice dei contratti che, ai primi quattro commi, testualmente recita:

"Art. 11 - Fasi delle procedure di affidamento.

- 1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle amministrazioni aggiudicatrici, se previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.*
- 2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
- 3. La selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi previsti dal presente codice per l'individuazione dei soggetti offerenti.*
- 4. Le procedure di affidamento selezionano la migliore offerta, mediante uno dei criteri previsti dal presente codice. Al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente."*

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.

- 1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";

VISTO l'art. 122, comma 7, del Codice dei contratti, come da ultimo sostituito dall'art. 4, comma 2, lett. l), punto 1) del decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70 convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 12 luglio 2011, n. 106, che testualmente recita:

"7. I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. I lavori affidati ai sensi del presente comma, relativi alla categoria prevalente, sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20 per cento dell'importo della medesima categoria; per le categorie specialistiche di cui all'articolo 37, comma 11, restano ferme le disposizioni ivi previste. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto quinto (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui ai commi 3 e 5 del presente articolo, entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva; non si applica l'articolo 65, comma 1.".

DATO altresì atto che i commi 7 e 7-bis dell'art. 122 del Codice dei contratti, sono stati entrambi abrogati dall'art. 4, comma 2, lett. l), punti 1 e 2) del decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70 convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 12 luglio 2011, n. 106, i quali disponevano che:

"7. La procedura negoziata è ammessa, oltre che nei casi di cui agli articoli 56 e 57, anche per lavori di importo complessivo non superiore a centomila euro.".

"7-bis. I lavori di importo complessivo pari o superiore a 100.000 euro e inferiore a 500.000 euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero.";

VISTO l'art. 57 del Codice dei contratti, che testualmente recita:

Art. 57. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 31, dir. 2004/18; art. 9, d.lgs. n. 358/1992; art. 6, co. 2, legge n. 537/1993; art. 24, legge n. 109/1994; art. 7, d.lgs. n. 157/1995)

1. Le stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara nelle ipotesi seguenti, dandone conto con adeguata motivazione nella delibera o determina a contrarre.

2. Nei contratti pubblici relativi a lavori, forniture, servizi, la procedura è consentita:

a) qualora, in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, non sia stata presentata nessuna offerta, o nessuna offerta appropriata, o nessuna candidatura. Nella procedura negoziata non possono essere modificate in modo sostanziale le condizioni iniziali del contratto. Alla Commissione, su sua richiesta, va trasmessa una relazione sulle ragioni della mancata aggiudicazione a seguito di procedura aperta o ristretta e sulla opportunità della procedura negoziata;

(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera g), legge n. 106 del 2011)

b) qualora, per ragioni di natura tecnica o artistica ovvero attinenti alla tutela di diritti esclusivi, il contratto possa essere affidato unicamente ad un operatore economico determinato;

c) nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara. Le circostanze invocate a giustificazione della estrema urgenza non devono essere imputabili alle stazioni appaltanti.

3. Nei contratti pubblici relativi a forniture, la procedura del presente articolo è, inoltre, consentita:

a) qualora i prodotti oggetto del contratto siano fabbricati esclusivamente a scopo di sperimentazione, di studio o di sviluppo, a meno che non si tratti di produzione in quantità sufficiente ad accertare la redditività del prodotto o a coprire i costi di ricerca e messa a punto;

b) nel caso di consegne complementari effettuate dal fornitore originario e destinate al rinnovo parziale di forniture o di impianti di uso corrente o all'ampliamento di forniture o impianti esistenti, qualora il cambiamento di fornitore obbligherebbe la stazione appaltante ad acquistare materiali con caratteristiche tecniche differenti, il cui impiego o la cui manutenzione comporterebbero incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate; la durata di tali contratti e dei contratti rinnovabili non può comunque di regola superare i tre anni;

c) per forniture quotate e acquistate in una borsa di materie prime;

d) per l'acquisto di forniture a condizioni particolarmente vantaggiose, da un fornitore che cessa definitivamente l'attività commerciale oppure dal curatore o liquidatore di un fallimento, di un concordato preventivo, di una liquidazione coatta amministrativa, di un'amministrazione straordinaria di grandi imprese.

4. Nei contratti pubblici relativi a servizi, la procedura del presente articolo è, inoltre, consentita qualora il contratto faccia seguito ad un concorso di progettazione e debba, in base alle norme applicabili, essere aggiudicato al vincitore o a uno dei vincitori del concorso; in quest'ultimo caso tutti i vincitori devono essere invitati a partecipare ai negoziati.

5. Nei contratti pubblici relativi a lavori e negli appalti pubblici relativi a servizi, la procedura del presente articolo è, inoltre, consentita:

a) per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

b) per nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi già affidati all'operatore economico aggiudicatario del contratto iniziale dalla medesima stazione appaltante, a condizione che tali servizi siano conformi a un progetto di base e che tale progetto sia stato oggetto di un primo contratto aggiudicato secondo una procedura aperta o ristretta; in questa ipotesi la possibilità del ricorso alla procedura negoziata senza bando è consentita solo nei tre anni successivi alla stipulazione del contratto iniziale e deve essere indicata nel bando del contratto originario; l'importo complessivo stimato dei servizi successivi è computato per la determinazione del valore globale del contratto, ai fini delle soglie di cui all'[articolo 28](#). (lettera così sostituita dall'art. 1, comma 1, lettera f), d.lgs. n. 113 del 2007)

6. Ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando.

7. E' in ogni caso vietato il rinnovo tacito dei contratti aventi ad oggetto forniture, servizi, lavori, e i contratti rinnovati tacitamente sono nulli.

RILEVATO, pertanto, che la normativa al momento vigente ha, di fatto, unificato il procedimento amministrativo da applicare per l'appalto di lavori pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per importi fino ad un milione di euro, andando a prevedere un'unica fascia di importo (inferiore, appunto, ad un milione di euro) e differenziando il procedimento da applicare solo per il numero minimo degli operatori economici da invitare a gara informale (qualora l'importo posto a base di gara sia inferiore o superiore a cinquecentomila euro), mentre il previgente testo normativo dei commi 7 e 7-bis

sopra citati che, invece, dalla loro lettura combinata andavano a differenziare le procedure amministrative da applicare per gli appalti da effettuare mediante procedura negoziata senza bando in due fasce di importo (fino a centomila euro e pari o superiore a centomila euro ed inferiore a cinquecentomila euro).

VISTE le indicazioni ai fini della conduzione delle procedure negoziate, contenute nei seguenti atti dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- determinazione n. 2 del 6 aprile 2011 *"Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, con particolare riferimento all'ipotesi di cui all'articolo 122, comma 7-bis del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163"*;
- determinazione n. 8 del 14 dicembre 2011 *"indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria dopo le modifiche introdotte dal decreto legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito in legge dalla legge 12 luglio 2011, n. 106"*

DATO ATTO che la definizione dell'iter per l'approvazione della progettazione esecutiva ha comportato un lungo lasso temporale dovuto in particolare alla oggettiva necessità di una puntuale e specialistica definizione degli interventi da eseguirsi sull'immobile oggetto di intervento in funzione dell'elevato grado di dettaglio progettuale necessario per eseguire gli interventi di consolidamento a livello fondale e realizzazione degli approntamenti per contrastare il fenomeno di degrado delle murature dovuto all'umidità di risalita in coerenza ad i limiti di progetto richiesti, dovendo garantire la fattibilità tecnica dell'intervento secondo le indicazioni e nel rispetto dell'autorizzazione rilasciata dalle competenti Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici e Soprintendenza per i Beni Archeologici del Piemonte;

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto fin qui enunciato, al fine di poter consentire il tempestivo avvio dei lavori onde fermare il prima possibile il degrado dell'immobile anche in vista dell'imminente periodo invernale, di dover utilizzare la procedura prevista dalla normativa sopra riportata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata, individuando gli operatori economici da invitare alla gara mediante l'elenco aperto degli operatori economici, secondo la procedura indicata nella determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 2 del 6 aprile 2011, invitando alla procedura di gara almeno cinque operatori economici previsti dalla normativa, secondo i principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

VISTA, altresì, la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 5 del 8 ottobre 2008 ad oggetto *"Utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa negli appalti di lavori pubblici"* e ritenuto che, trattandosi di un appalto inerente una progettazione di restauro e consolidamento molto dettagliata la cui esecuzione dovrà svolgersi secondo tecniche di restauro puntuali e largamente standardizzate secondo le prescrizioni che le competenti Soprintendenze hanno approvato, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento previsti dal D.Lgs. 163/06 e s.m.i., viene assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio del prezzo più

basso in applicazione dell'art. 82 del Codice dei contratti;

POSTO che l'art. 57, comma 6, del Codice dei contratti testualmente recita:

"6. Ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando."

RITENUTO al fine di aprire la procedura di gara al mercato, di invitare alla procedura di gara almeno dieci operatori economici dotati dei requisiti previsti dal D.Lgs. 163/06 e s.m.i. in luogo dei cinque previsti dalla normativa vigente, procedendo all'individuazione mediante l'elenco degli operatori economici iscritti presso il Casellario delle Imprese disponibile sul sito internet dall'autorità di Vigilanza sui contratti pubblici e l'elenco aperto operatori economici secondo le indicazioni contenute nella determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 2 del 06/04/2011, dando atto che, in attuazione dell'art. 13, comma 2. lettera b) del d.Lgs. 163/06 e s.m.i. le generalità degli operatori economici invitati alla gara saranno rese note solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte indicata nella lettera d'invito;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

VISTO il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/10;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1) In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del Codice dei contratti, di individuare gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	t.u. n. 267/2000 art. 192 c.1/b	lavori relativi al 1° LOTTO D'INTERVENTO presso l'Oratorio di Santa Maria di Campagna nel Cimitero Comunale riferito alle indagini conoscitive propedeutiche alle opere di restauro, nonché alle opere di consolidamento a livello del fondale ed alla realizzazione degli approntamenti per contrastare il fenomeno di degrado delle murature dovuto all'umidità di risalita, secondo il progetto definitivo - esecutivo approvato con delibera giunta comunale n.43 del 02/12/2012
FINE DA PERSEGUIRE	t.u. n. 267/2000 art. 192 c.1/a	realizzazione dei lavori
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Contratto d'appalto in forma pubblica a corpo e non a misura.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Codice dei contratti Art. 54	Casellario delle Imprese iscritte presso il sito internet dall'autorità di Vigilanza sui contratti pubblici e l'elenco aperto operatori economici secondo le indicazioni contenute nella determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 2 del 06/04/2011
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti Art. 81	La selezione della migliore offerta, in applicazione degli artt.81 e 82 del Codice dei contratti e dell'art.119 del relativo Regolamento attuativo, viene effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello dell'importo lavori posto a base di gara in quanto appalto a corpo con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell' articolo 86 secondo la procedura definita dall'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.. In attuazione dello stesso articolo tale facoltà di esclusione automatica non potrà essere esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci; in tal caso si procederà applicando l' articolo 86, comma 3 .
CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO PRESCRITTE NEL BANDO O NELL'INVITO	Codice dei contratti Art. 69	1. Impegno dell'aggiudicatario all'immediato inizio dei lavori, ovvero entro 15 giorni dalla comunicazione della scrivente stazione appaltante; 2. Divieto di subappalto fra operatori economici concorrenti o invitati alla procedura di gara. 3. L'aggiudicazione dei lavori e l'esecuzione del contratto è subordinata all'attuazione degli obblighi in materia di finanza pubblica come previsti dalla normativa vigente all'atto dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Pertanto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere, a proprio insindacabile giudizio, alla revoca della procedura di gara ovvero alla non aggiudicazione definitiva, senza che gli operatori economici partecipanti nonché l'operatore economico che risulterà provvisoriamente aggiudicatario possano vantare alcun diritto di risarcimento danni, rimborso spese o qualsivoglia altra forma di indennizzo comunque denominata.

2) Di dare atto che nei tempi e con le modalità previsti dalla sopra richiamata deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e delle relative istruzioni, verrà dato corso al versamento della contribuzione prescritta dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e s.m.i.;

3) Di dare atto che le generalità degli operatori economici invitati alla gara ai sensi dell'art. 13, comma 2. lettera b), del codice dei contratti, saranno rese note solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte indicata nella lettera d'invito che sarà redatta ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

4) Di approvare la lettera d'invito alla gara mediante procedura negoziata allegata al presente atto e che dello stesso ne forma parte integrante e sostanziale

4) Di dare atto che la spesa complessiva del progetto trova imputazione all'intervento n. 2.10.05.01/3786 per l'importo di € 140.000,00 - imp. n. 193.01 finanziato con Avanzo d'Amministrazione.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
f.to Chiera Geom. Marco



COMUNE DI BARENGO

Provincia di Novara

Via Vittorio Emanuele, 39 – 28010 – Barengo (NO) - Tel. 0321 99 71 34 fax 0321 99 73 75

Barengo,

Protocollo n.

SPETT.LE DITTA IN INDIRIZZO

CIG 55387988B2

CUP I68C13000080004

INVITO ALLA GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

procedura: art. 57 comma 6, art. 122 comma 7 del D.Lgs n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI BARENGO – via Vittorio Emanuele n. 39 –
28010 – Barengo (NO) tel 0321.997134 fax 0321.997375 email:
ufficiotecnico@comune.barengo.no.it

PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata ai sensi dell' art. 57 comma 6, art. 122 comma 7 del D.Lgs n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.. La selezione della migliore offerta, in applicazione degli artt.81 e 82 del Codice dei contratti e dell'art.119 del relativo Regolamento attuativo, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., verrà effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello dell'importo lavori posto a base di gara, in quanto appalto a corpo, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 86](#) secondo la procedura definita dall'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

LUOGO, DESCRIZIONE, DURATA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO:

Luogo di esecuzione: **Comune di Barengo, Oratorio di Santa Maria di Campagna presso il Cimitero Comunale.**

Descrizione: **lavori relativi al 1° LOTTO D'INTERVENTO presso l'Oratorio di Santa Maria di Campagna nel Cimitero Comunale riferito alle indagini conoscitive propedeutiche alle opere di restauro, nonché alle opere di consolidamento a livello del fondale ed alla realizzazione degli approntamenti per contrastare il fenomeno di degrado delle murature dovuto all'umidità di risalita**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 100.000,00

di cui

-importo a base d'asta € 97.000,00;

-oneri per la sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso d'asta € 3.000,00;

CATEGORIE DEI LAVORI DA ESEGUIRE:

cat. **OS 25**

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO : a corpo ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Giorni **150 gg.** naturali e consecutivi dalla consegna.

TERMINE DILATORIO PER LA STIPULA DEL CONTRATTO: 35 giorni naturali e consecutivi.

CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO:

Ai sensi dell'art. 69 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. l'aggiudicazione dell'appalto è subordinata all'accettazione delle seguenti condizioni particolari:

1. Impegno dell'aggiudicatario all'immediato inizio dei lavori, ovvero entro 15 giorni dalla comunicazione della scrivente stazione appaltante;
2. Divieto di subappalto fra operatori economici concorrenti o invitati alla procedura di gara.
3. L'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'attuazione degli obblighi in materia di finanza pubblica come previsti dalla normativa vigente all'atto dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Pertanto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere, a proprio insindacabile giudizio, alla revoca della procedura di gara ovvero alla non aggiudicazione definitiva, senza che gli operatori economici partecipanti nonché l'operatore economico che risulterà provvisoriamente aggiudicatario possano vantare alcun diritto di risarcimento danni, rimborso spese o qualsivoglia altra forma di indennizzo comunque denominata.

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

termine di presentazione delle offerte: ore del;

indirizzo: Via Vittorio Emanuele, 39 – 28015 - Barengo (NO);

modalità: secondo quanto previsto nel presente bando di gara;

apertura offerte: 1^ seduta pubblica il giorno alle ore presso la sala polifunzionale/biblioteca comunale di Via Santa Maria;
eventuale 2^ seduta pubblica il giorno alle ore presso la sala polifunzionale/biblioteca comunale di Via Santa Maria;

La stazione appaltante si riserva la facoltà di differire la data delle sedute, dandone comunicazione solo mediante fax o pec agli operatori economici.

CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al **2%** (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza (**ovvero pari ad € 2.000,00**), secondo i termini e con le modalità di seguito specificati.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE: Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno fare pervenire al protocollo del Comune di Barengo, a pena di esclusione, un plico contenente l'offerta, redatta in lingua italiana, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, il quale dovrà riportare la seguente scritta:

"NON APRIRE - Offerta per l'appalto dei lavori relativi al 1° LOTTO D'INTERVENTO presso l'Oratorio di Santa Maria di Campagna nel Cimitero Comunale riferito alle indagini conoscitive propedeutiche alle opere di restauro, nonché alle opere di consolidamento a livello del fondale ed alla realizzazione

degli approntamenti per contrastare il fenomeno di degrado delle murature dovuto all'umidità di risalita – CIG 55387988B2 CUP I68C13000080004"

E' facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine **perentorio**, allo stesso indirizzo, tutti i giorni non festivi, negli orari di apertura dell'Ufficio Protocollo.

Modalità di consegna del plico:

- farà fede la data di ricezione al protocollo comunale e non saranno ammesse le richieste pervenute oltre tale termine, indipendentemente dai timbri postali e/o di altro soggetto abilitato alla spedizione;
- **il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;**
- il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima;
- il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto, e non è necessaria per i lembi preincollati in sede di fabbricazione delle buste;
- **le buste "A" e "B" contenute all'interno del plico dovranno essere altresì con le modalità di cui alla presente lettera.**

FINANZIAMENTO: I lavori sono finanziati con fondi propri di bilancio.

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Nel plico dovranno essere inserite due buste denominate "BUSTA A – Documenti amministrativi" e " BUSTA B – Offerta economica".

Nella busta **"A – Documenti Amministrativi"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dal D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni.

Le imprese che non sono in possesso della qualificazione SOA, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. potranno partecipare alla gara, dichiarando mediante autocertificazione sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando **l'istituto dell'avvalimento**, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dal comma 2, p.to 1 e lettere da a) a g) dell'art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, e **rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo e secondo le modalità puntualmente indicate nella determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture n. 2 del primo agosto 2012.**

- 2) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) di non trovarsi nelle condizioni per l'esclusione dalle procedure per l'affidamento dei lavori pubblici previste nell'articolo 38, del D.lgs 12.04.2006, n. 163, e più precisamente dichiara:

b) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

Oppure

b) che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX

Oppure.

b) che è venuta meno l'incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata e di concordato preventivo – per revoca o per cessazione dell'amministrazione controllata, ovvero per la chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso;

Oppure:

b) che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al D.Lgs. n. 270/99;

c) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

d) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

e) che non è stata applicata dall'organo giudiziario competente una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e s.m.i., nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera b), del D.lgs 12.04.2006, n. 163, misure che conseguono all'annotazione – negli appositi registri presso le segreterie delle procure della Repubblica e presso le cancellerie dei tribunali – della richiesta del relativo procedimento, la quale era stata inserita come informazione nel casellario informatico;

f) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e di non ricadere nelle ipotesi di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m ter), del D.lgs 163/2006.

g) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Oppure

g) che è venuta meno – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs

12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati surrichiamati l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione a causa della concessione del provvedimento di riabilitazione;

Oppure

g) che è stato applicato – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale del concorrente – l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione, oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato.

h) che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163

Oppure

h) che i nominativi e le generalità dei soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di che trattasi, sono i seguenti:.....

e che nei confronti dei suddetti soggetti durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie:

- non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Oppure

nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabili con la documentazione allegata

i) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

j) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio.

k) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.

l) di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.

m) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio e che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

n) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.

o) che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.lgs 9 aprile 2008, n. 81;

p) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

Oppure

p) che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

q) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

Oppure

q) la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*.

r) di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

s) di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione prevista dall'art. 38, comma 1 lett. m quater del D.lgs 163/2006.;

Oppure

s)

t) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n.....), l'INAIL (matricola n.) e la Cassa Edile (matricola n.) e di essere in regola con i relativi versamenti.

u) di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'articolo 90, comma 8 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera;

v) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006, n. 163) di concorrere per i seguenti consorziati (indicare denominazione, ragione sociale, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato):

.....
Che la composizione del consorzio è quella di seguito riportata:

w) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.lgs 163/2006, che non possiede l'attestazione di qualificazione) di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ed accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel proprio paese;

x) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di: per le seguenti attività:

.....
e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.lgs 163/2006, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

numero di iscrizione

data di iscrizione

durata della ditta/data termine

forma giuridica

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza):

Y) ai fini delle comunicazioni (ex artt. 46, 48, 79 etc. del D.lgs 163/2006) relative al presente appalto di eleggere domicilio in (....) via n. cap fax Pec

Z) di possedere i requisiti di qualificazione previsti dall'articolo 40 del D.lgs.12.04.2006, n. 163, nonché dai Titoli II e III del Regolamento per la qualificazione delle imprese di costruzione e più specificatamente:

- che il nominativo della SOA regolarmente autorizzata che ha rilasciato l'attestazione è
- che l'attestazione è stata rilasciata in data
- che la/le categoria/e di qualificazione è/sono per classifica/classifiche
- che direttore/i tecnico/i è/sono (indicare nominativo e luogo e data di nascita)
- che i dati contenuti nella certificazione SOA non hanno subito variazioni che impediscano o limitino la partecipazione a gare d'appalto

Oppure (nel caso di soggetto non in possesso della attestazione SOA)

di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., ovvero di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso in oggetto, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso in oggetto; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

aa) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

bb) di accettare senza riserva alcuna le condizioni particolari previste nel bando di gara, ai sensi dell'art. 69 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., impegnandosi in caso di aggiudicazione:

1. Impegno dell'aggiudicatario all'immediato inizio dei lavori, ovvero entro 15 giorni dalla comunicazione della scrivente stazione appaltante;
2. Divieto di subappalto fra operatori economici concorrenti o invitati alla procedura di gara.
3. L'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'attuazione degli obblighi in materia di finanza pubblica come previsti dalla normativa vigente all'atto dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Pertanto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere, a proprio insindacabile giudizio, alla revoca della procedura di gara ovvero alla non aggiudicazione definitiva, senza che gli operatori economici partecipanti nonché l'operatore economico che risulterà provvisoriamente aggiudicatario possano vantare alcun diritto di risarcimento danni, rimborso spese o qualsivoglia altra

forma di indennizzo comunque denominata.

A PENA DI ESCLUSIONE, di approvare espressamente per iscritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 Codice Civile le seguenti clausole contrattuali contenute nella lettera d'invito e di cui al punto "bb)" della presente dichiarazione, ovvero:

bb) di accettare senza riserva alcuna le condizioni particolari previste nel bando di gara, ai sensi dell'art. 69 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., impegnandosi in caso di aggiudicazione:

1. Impegno dell'aggiudicatario all'immediato inizio dei lavori, ovvero entro 15 giorni dalla comunicazione della scrivente stazione appaltante;
2. Divieto di subappalto fra operatori economici concorrenti o invitati alla procedura di gara.
3. L'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'attuazione degli obblighi in materia di finanza pubblica come previsti dalla normativa vigente all'atto dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Pertanto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere, a proprio insindacabile giudizio, alla revoca della procedura di gara ovvero alla non aggiudicazione definitiva, senza che gli operatori economici partecipanti nonché l'operatore economico che risulterà provvisoriamente aggiudicatario possano vantare alcun diritto di risarcimento danni, rimborso spese o qualsivoglia altra forma di indennizzo comunque denominata.

3) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

4) **Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito di € 2.000,00 pari al 2% dell'importo a base di gara comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,** costituita in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole di cui al comma 4 dell'articolo 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. e potrà essere redatta utilizzando la scheda tecnica – schema tipo 1.1 del D.M 123/04.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, **pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.lgs 12.04.2006, n. 163., utilizzando la scheda tecnica – schema tipo 1.2 del D.M. 123/04.** La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e sarà pertanto progressivamente svincolata nei termini e per le entità definite al medesimo articolo 113, comma 3.

In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella

fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.lgs 163/2006, comprese eventuali imprese associate ex art. 95, comma 4 D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. (cooptate); mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione, comprese eventuali imprese associate ex art. 95, comma 4, D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. (cooptate).

In tale caso la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità in originale ovvero in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/00 e s.m.i. ovvero in copia ai sensi dell'art. 19 o dell'art. 19 bis medesimo decreto ovvero da autodichiarazione sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'impresa o di ciascuna impresa raggruppata e/o associata ex art. 95, comma 4 DPR 554/99 e s.m.i. in regime di qualità attestante il possesso di tale certificazione con in allegato fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee di cui all'art. 40 c. 7 e 75 c. 7 del D.lgs 163/2006 potrà anche risultare direttamente dall'attestazione SOA.

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

5) **Certificazione di presa visione dei luoghi e degli elaborati tecnici rilasciato dalla stazione appaltante, PENA L'ESCLUSIONE.**

La presa visione è possibile tutti i giorni dal lunedì al venerdì preferibilmente alle ore 10,00 previo appuntamento da concordare presso l'ufficio segreteria al numero telefonico 0321 997134.

La presa visione dello stato dei luoghi risulta imprescindibile ai fini della partecipazione alla gara stante l'oggettiva necessità di garantire la puntuale definizione dei lavori da eseguire, in funzione delle modalità che si dovranno adottare nella conduzione degli stessi, stante l'ubicazione dell'immobile oggetto di intervento all'interno del cimitero comunale e l'assoggettamento dello stesso a vincolo di tutela ai sensi del D.Lgs. 42/04 e s.m.i., per il quale è stata acquisita dal Comune di Barengo l'autorizzazione rilasciata ai sensi degli art. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. dalle competenti Soprintendenze per i Beni Architettonici e Paesaggistici e per i Beni Archeologici del Piemonte.

6) Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lett. da a) a g), del D.lgs 12.04.2006, n. 163, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47.

Le dichiarazioni di cui al precedente punto **2)** devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della

relativa procura.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti **1)** (relativamente al possesso dell'attestazione SOA od ai requisiti di ordine tecnico organizzativo) e **2)** devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello **A1 – Dichiarazione a corredo dell'offerta**, allegato e parte integrante della presente lettera di invito.

L'Ente appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 46 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i..

La mancata produzione delle dichiarazioni di cui al punto 2), e la mancata produzione della cauzione provvisoria nei termini e nei modi previsti o produzione di importo inferiore a quello richiesto, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Saranno escluse le associazioni o i consorzi o i Geie già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni.

Saranno altresì esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2 , p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato.

Costituirà altresì motivo di esclusione (nelle ipotesi previste), la mancata presentazione della busta contenente i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo ex art. 2359 del codice civile non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.

Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

Nella busta **"B-Offerta economica"** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- A. dichiarazione (redatta in conformità all'**allegato A/2** della presente lettera di invito titolato **"Modulo dell'offerta"**), in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006), devono essere espressi in euro.

La dichiarazione di cui alla precedente lettera A) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in Geie o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in Geie, la dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del Geie già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui detto/i documento/i sia/no sottoscritto/i da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico a rogito del Segretario Comunale.
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola o due offerte valide ex art. 55, comma 4 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i..
Il contratto di appalto conterrà la clausola arbitrale.

Ad avvenuta aggiudicazione dovrà effettuarsi, presso la tesoreria comunale il deposito per spese di contratto, registrazione ecc. salvo conguaglio all'uopo determinate.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica aperta a tutti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- ♦ verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- ♦ verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- ♦ verificare che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A-Documents Amministrativi", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. m quater del D.lgs 163/2006.
- ♦ verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n° 163 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- ♦ verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) f) ed f bis) del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- ♦ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) f) ed f bis) del D.lgs. 12.04.2006 n° 163, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- ♦ verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici ex art. 27, commi 1, 2 e 5 D.P.R. 34/2000 e s.m.i.
- ♦ La commissione di gara procede quindi all'esclusione dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 27 del D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i., del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici al fine dell'inserimento dei dati nel Casellario informatico delle imprese qualificate nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.
- ♦ all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali.

La Commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B-Offerta economica"

presentate dai concorrenti ammessi e verifica, nell'ipotesi di controllo ex art. 38, comma 1 lett. m quater del D.lgs 163/2006, che nella busta prevista dalla disposizione normativa surrichiamata siano presenti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

La Commissione procede poi alla individuazione della migliore offerta ai fini dell'aggiudicazione, secondo la procedura di gara precedentemente indicata, in applicazione degli artt.81 e 82 del Codice dei contratti e dell'art.119 del relativo Regolamento attuativo, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello dell'importo lavori posto a base di gara, in quanto appalto a corpo, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 86](#) secondo la procedura definita dall'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

Documentazione da trasmettere obbligatoriamente a seguito a richiesta della stazione appaltante qualora l'impresa non sia in possesso della attestazione SOA

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non l'avesse già prodotta in sede di prequalificazione, con riferimento al quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti speciali dichiarati, di seguito indicata.

A dimostrazione dei lavori che presentino una correlazione tecnica oggettiva con quelli in gara, eseguiti direttamente e del loro importo:

- a. in caso di lavori eseguiti su committenza di soggetti pubblici, certificati di esecuzione conformi allo schema allegato D) al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i., contenenti l'espressa dichiarazione della stazione appaltante che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito;
- b. nel caso di lavori eseguiti per conto di committenti privati o di lavori in proprio, dichiarazione corredata della documentazione prevista dall'art. 25, comma 5, del D.P.R n. 34/2000 e s.m.i..

Il requisito è dimostrato anche attraverso l'esperienza professionale del proprio direttore tecnico, ai sensi dell'art. 18, comma 14, del D.P.R n. 34/2000 e s.m.i..

A dimostrazione del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente (composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali ed accantonamenti ai fondi di quiescenza):

- a. per le imprese individuali e le società di persone, **dichiarazioni annuali dei redditi (modelli 740, 750 o Modello Unico), con la prova dell'avvenuta presentazione.** A seconda dei modelli di dichiarazione utilizzati, il costo complessivo è rilevabile dal prospetto di determinazione dei redditi ai fini IRPEF o dal prospetto dei dati e notizie rilevanti ai fini dei coefficienti presuntivi di ricavo, ovvero dal prospetto dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione dei parametri e degli studi di settore.
Qualora non sia rilevabile dalla dichiarazione dei redditi, il costo complessivo è comprovato da autocertificazione del legale rappresentante, corredata di documentazione INPS che ne attesti l'importo;
- b. per le società di capitali, consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiani e consorzi stabili, **bilanci annuali, corredati della relativa nota di deposito e**

riclassificati in conformità alle direttive europee. Il dato è rilevabile dalla voce "costi per il personale" del conto economico (circolare Ministero LL.PP. n. 182/400/93 del 1° marzo 2000);

A dimostrazione della "adequata" attrezzatura tecnica, di cui le imprese dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio:

- a. da parte delle ditte individuali o delle società di persone, quale prova dell'ammortamento, dichiarazioni annuali dei redditi corredate di ricevuta di presentazione, nonché di autocertificazione del legale rappresentante circa la quota riferita all'attrezzatura tecnica e delle essenziali indicazioni identificative. A seconda dei modelli di dichiarazione, l'ammortamento è rilevabile dal prospetto di determinazione dei redditi ai fini IRPEF, o dal prospetto dei dati di bilancio, ovvero dal prospetto dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione dei parametri e degli studi di settore. Se tali dati non siano rilevabili, la comprova dovrà fornirsi mediante autocertificazione corredata di copia del libro di beni ammortizzabili, vidimato;
- b. da parte dei consorzi di cooperative, dei consorzi tra imprese artigiane, dei consorzi stabili e delle società di capitali, bilanci, riclassificati in base alle normative europee, e relativa nota di deposito. La quota di ammortamento relativa all'attrezzatura tecnica, si evince dalla predetta nota, nel "prospetto dei movimenti delle immobilizzazioni per voce". Se nella nota non sono riportate tali informazioni, il legale rappresentante è tenuto a comprovare mediante autocertificazione, la ripartizione della cifra prevista alla voce "ammortamento delle immobilizzazioni materiali" del conto economico. Tale ripartizione è verificabile da parte della stazione appaltante, mediante richiesta di copia del libro dei beni ammortizzabili, vidimato.

I canoni di locazione finanziaria e di noleggio, nei casi in cui l'attrezzatura tecnica non sia di proprietà dell'impresa, sono comprovati mediante i relativi contratti. (Circolare Ministero LL.PP. n. 182/400/93 del 1° marzo 2000).

N.B. La documentazione di cui sopra potrà essere presentata in originale o in copia autentica

All'aggiudicazione si procederà in applicazione degli artt.81 e 82 del Codice dei contratti e dell'art.119 del relativo Regolamento attuativo, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello dell'importo lavori posto a base di gara, in quanto appalto a corpo, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 86](#) secondo la procedura definita dall'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

Ai sensi dell'art. 12 – c. 1 – del D.Lgs n° 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale).

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di differirne la data, dandone comunque comunicazione solo con avviso da esporsi all'Albo pretorio senza che le ditte e/o società possano accampare alcuna pretesa.

Gli elaborati relativi al Progetto Esecutivo, il Capitolato Speciale d'Appalto ed il Piano di Sicurezza e Coordinamento sono in visione presso l'ufficio segreteria del Comune di Barengo negli orari di apertura al pubblico. E' possibile il ritiro di una copia integrale degli elaborati progettuali mediante presentazione all'ufficio segreteria di una periferica archiviazione di massa "USB" o altro supporto adeguato al trasferimento dei dati. E' altresì possibile ottenere copia cartacea del progetto previa versamento delle spese per la tiratura delle copie presso la copisteria autorizzata dal Comune di Barengo.

Responsabile del Procedimento è il Geom. Marco Chiera, disponibile per eventuali informazioni presso l'ufficio tecnico del Comune di Barengo, cap 28010, Via Vittorio Emanuele n. 39 (NO), tel. 0321 997134 fax 0321 997375 e-mail ufficiotecnico@comune.barengo.no.it, nella giornata di mercoledì dalle 15,00 alle 19,00 previo appuntamento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom. MARCO CHIERA

Allegati:

Allegato A1: Dichiarazione a corredo dell'offerta.

Allegato A2: Modulo dell'offerta

Marca da
bollo legale
(€ 16,00)

Allegato A/1

Spett.le
COMUNE DI BARENGO
Via Vittorio Emanuele, 39
28010 – Barengo (NO)

oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi al 1° LOTTO D'INTERVENTO presso l'Oratorio di Santa Maria di Campagna nel Cimitero Comunale riferito alle indagini conoscitive propedeutiche alle opere di restauro, nonché alle opere di consolidamento a livello del fondale ed alla realizzazione degli approntamenti per contrastare il fenomeno di degrado delle murature dovuto all'umidità di risalita
CIG55387988B2 CUP I68C13000080004

-importo a base d'asta € 97.000,00;

-oneri per la sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso d'asta € 3.000,00;

Il sottoscritto nato il a
in qualità di dell'impresa
con sede in con codice fiscale n.....
con partita IVA n con la presente

chiede

di essere ammesso alla procedura negoziata in epigrafe:

☐ **come impresa singola.**

Oppure

☐ **come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le seguenti imprese:

.....

Oppure

☐ **come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

.....

Oppure

come mandante un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto

☐ **già costituito** fra le imprese:

.....

Oppure

☐ **come mandante** un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

.....

Il sottoscritto, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

DICHIARA ALTRESI'

a) di non trovarsi nelle condizioni per l'esclusione dalle procedure per l'affidamento dei lavori pubblici previste nell'articolo 38, del D.lgs 12.04.2006, m. 163, e più precisamente dichiara:

☐ **b)** che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

Oppure

☐ **b)** che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX

Oppure.

☐ **b)** che è venuta meno l'incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata e di concordato preventivo – per revoca o per cessazione dell'amministrazione controllata, ovvero per la chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso;

Oppure:

☐ **b)** che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al D.Lgs. n. 270/99;

c) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

d) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

e) che non è stata applicata dall'organo giudiziario competente una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e s.m.i., nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera b), del D.lgs 12.04.2006, n. 163, misure che conseguono all'annotazione – negli appositi registri presso le segreterie delle procure della Repubblica e presso le cancellerie dei tribunali – della richiesta del relativo procedimento, la quale era stata inserita come informazione nel casellario informatico;

f) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e di non ricadere nelle ipotesi di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m ter), del D.lgs 163/2006.

☐ **g)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità

che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Oppure

- ☐ **g)** che è venuta meno – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati surrichiamati l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione a causa della concessione del provvedimento di riabilitazione;

Oppure

- ☐ **g)** che è stato applicato – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale del concorrente – l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione, oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato.

h) che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163

Oppure

h) che i nominativi e le generalità dei soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di che trattasi, sono i seguenti:

.....
.....
.....
.....

e che nei confronti dei suddetti soggetti durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie:

- ☐ non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Oppure

- ☐ nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabili con la documentazione allegata

i) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

j) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio.

k) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività

professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.

l) di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.

m) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di preselezione non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio e che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

n) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.

o) che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.lgs 9 aprile 2008, n. 81;

☐ **p)** che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

Oppure

☐ **p)** che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

☐ **q)** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

Oppure

☐ **q)** la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).*

r) di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

☐ **s)** di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione prevista dall'art. 38, comma 1 lett. m quater del D.lgs 163/2006.;

Oppure

☐ **s)**

t) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n.....), l'INAIL (matricola n.) e la Cassa Edile (matricola n.) e di essere in regola con i relativi versamenti.

u) di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'articolo 90, comma 8 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera;

v) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006, n. 163) di concorrere per i seguenti consorziati (indicare denominazione, ragione sociale, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato):

.....
.....
Che la composizione del consorzio è quella di seguito riportata:

w) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.lgs 163/2006, che non possiede l'attestazione di qualificazione) di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ed accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel proprio paese;

x) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di: per le seguenti attività:

.....
.....
e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.lgs 163/2006, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

numero di iscrizione

data di iscrizione

durata della ditta/data termine

forma giuridica

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza):

Y) ai fini delle comunicazioni (ex artt. 46, 48, 79 etc. del D.lgs 163/2006) relative al presente appalto di eleggere domicilio in (....) via n. cap fax Pec

Z) di possedere i requisiti di qualificazione previsti dall'articolo 40 del D.lgs.12.04.2006, n. 163, nonché dai Titoli II e III del Regolamento per la qualificazione delle imprese di costruzione e più specificatamente:

- che il nominativo della SOA regolarmente autorizzata che ha rilasciato l'attestazione è
- che l'attestazione è stata rilasciata in data
- che la/le categoria/e di qualificazione è/sono per classifica/classifiche
- che direttore/i tecnico/i è/sono (indicare nominativo e luogo e data di nascita)
- che i dati contenuti nella certificazione SOA non hanno subito variazioni che impediscano o limitino la partecipazione a gare d'appalto

Oppure (nel caso di soggetto non in possesso della attestazione SOA)

☐ di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., ovvero di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso in oggetto, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso in oggetto; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

aa) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

bb) di accettare senza riserva alcuna le condizioni particolari previste nel bando di gara, ai sensi dell'art. 69 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., impegnandosi in caso di aggiudicazione:

1. Impegno dell'aggiudicatario all'immediato inizio dei lavori, ovvero entro 15 giorni dalla comunicazione della scrivente stazione appaltante come previsto ai sensi dell'art. 4 dello schema di contratto, previo decorso del termine dilatorio per la stipula del contratto indicato nella lettera d'invito/bando di gara, ed alla ultimazione degli stessi entro i termini previsti dal capitolato speciale d'appalto;
2. Divieto di subappalto fra operatori economici concorrenti o invitati alla procedura di gara.
3. L'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'attuazione degli obblighi in materia di finanza pubblica come previsti dalla normativa vigente all'atto dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Pertanto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere, a proprio insindacabile giudizio, alla revoca della procedura di gara ovvero alla non aggiudicazione definitiva, senza che gli operatori economici partecipanti nonché l'operatore economico che risulterà provvisoriamente aggiudicatario possano vantare alcun diritto di risarcimento danni, rimborso spese o qualsivoglia altra forma di indennizzo comunque denominata.

Luogo_____data_____

FIRMA

A PENA DI ESCLUSIONE, si approvano espressamente per iscritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 Codice Civile le seguenti clausole contrattuali contenute nella lettera d'invito e di cui al punto "bb)" della presente dichiarazione, ovvero:

bb) di accettare senza riserva alcuna le condizioni particolari previste nel bando di gara, ai sensi dell'art. 69 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., impegnandosi in caso di aggiudicazione:

1. Impegno dell'aggiudicatario all'immediato inizio dei lavori, ovvero entro 15 giorni dalla comunicazione della scrivente stazione appaltante come previsto ai sensi dell'art. 4 dello schema di contratto, previo decorso del termine dilatorio per la stipula del contratto indicato nella lettera d'invito/bando di gara, ed alla ultimazione degli stessi entro i termini previsti dal capitolato speciale d'appalto;
2. Divieto di subappalto fra operatori economici concorrenti o invitati alla procedura di gara.
3. L'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'attuazione degli obblighi in materia di finanza pubblica come previsti dalla normativa vigente all'atto dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Pertanto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere, a proprio insindacabile giudizio, alla revoca della procedura di gara ovvero alla non aggiudicazione definitiva, senza che gli operatori economici partecipanti nonché l'operatore economico che risulterà provvisoriamente aggiudicatario possano vantare alcun diritto di risarcimento danni, rimborso spese o qualsivoglia altra forma di indennizzo comunque denominata.

Luogo_____data_____

FIRMA

N.B.

- la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.
- Le dichiarazioni di cui ai punti da **c)** a **g)** devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1 lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta.

Marca da
bollo legale
(€ 16,00)

Allegato A/2

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi al 1° LOTTO D'INTERVENTO presso l'Oratorio di Santa Maria di Campagna nel Cimitero Comunale riferito alle indagini conoscitive propedeutiche alle opere di restauro, nonché alle opere di consolidamento a livello del fondale ed alla realizzazione degli approntamenti per contrastare il fenomeno di degrado delle murature dovuto all'umidità di risalita
CIG 55387988B2 CUP I68C13000080004

-importo a base d'asta € 97.000,00;

-oneri per la sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso d'asta € 3.000,00;

Modulo dell'offerta

Il sottoscritto (cognome, nome e data di nascita) in qualità di (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell'impresa con sede in C.F. P.ta I.V.A.

In caso di associazione temporanea di imprese o consorzi non ancora costituiti aggiungere:

quale mandataria della costituenda ATI/Consorzio

il sottoscritto (cognome, nome e data di nascita) in qualità di (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell'impresa con sede in C.F. P.ta I.V.A. *quale mandante della costituenda ATI/Consorzio*

il sottoscritto (cognome, nome e data di nascita) in qualità di (rappresentante legale, procuratore, mandante, etc.) dell'impresa con sede in C.F. P.ta I.V.A. *quale mandante della costituenda ATI/Consorzio*

Offre/offrono per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto un ribasso percentuale del%(in cifre ed in lettere) considerato al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, sul prezzo posto a base d'asta.

Il/i concorrente/i

N.B.:

La variazione percentuale unica, sul prezzo dell'appalto dovrà, nell'offerta, essere espressa in cifre e ripetuta in lettere.

Nel caso di consorzi o ATI non ancora costituiti l'offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti od i consorzi

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario dichiara di aver ricevuto in data 18.12.2013 la presente determinazione.

Il Responsabile Ufficio Finanziario
f.to Cavallini Rag. Cinzia

Visto per regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000

Imp. n° 193.01 su Int. **2.10.05.01/3786** finanziato con quota di **Avanzo d'Amministrazione** (f.di provenienti da proventi di cui alla L.R. 24/2002)

Li, 18.12.2013

Responsabile Ufficio Ragioneria
f.to Cavallini Rag. Cinzia

La presente determinazione viene trasmessa in data odierna al Segretario Comunale ai fini dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000.

Li, 18.12.2013

Responsabile del Servizio
f.to Chiera Geom. Marco

Visto,
Barengo, lì 18.12.2013

Il Segretario Comunale
f.to Favino Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. **406** Reg. pubbl.

L'oggetto della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li, 31.12.2013

Il Funzionario delegato
f.to Carnevali Rag. Rosangela

VISTO
Barengo, lì 18.12.2013

Il SINDACO
f.to Maggeni Geom. Fabio

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 31.12.2013

Il Funzionario delegato
Rosangela Carnevali

(1) Per la copia scrivere firmato.