



# COMUNE DI BARENGO

C.A.P. 28015  
PROVINCIA DI NOVARA

## DETERMINAZIONE

**N. 16 DEL 09-03-2013**

### SEGRETARIO COMUNALE

ORGANI ISTITUZIONALI, PARTECIPAZIONE E DECENTRAMENTO  
PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, POLIZIA MUNICIPALE  
STADIO COMUNALE, PALAZZO DELLO SPORT, E ALTRI IMPIANTI  
SERVIZIO NECROSCOPICO, INDUSTRIA, AGRICOLTURA, COMMERCIO  
ASSISTENZA SCOLASTICA, TRASPORTO, REFEZIONE ED ALTRI SERVIZI  
ISTRUZIONE ELEMENTARE, ASSISTENZA E BENEFICENZA PUBBLICA.  
BIBLIOTECHE, MUSEI E PINACOTECHES, TEATRI, ATTIVITÀ CULTURALI  
MANIFESTAZIONI DIVERSE NEL SETTORE SPORTIVO E RICREATIVO  
GESTIONE ENTRATE TRIBUTAR. E SERV. FISCALI

**OGGETTO:** ACQUISIZIONE TERRENO CENSITO AL FG. 23 MAPP. 65 PER REALIZZAZIONE AREA ECOLOGICA. LIQUIDAZIONE QUOTE DI SPETTANZA AI PROPRIETARI

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n° 33 del 22.12.2012 con la quale l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di acquistare il terreno censito al fg. 23 mapp. 65 di mq. 10490 per la realizzazione di un'area ecologica;

PRECISATO che con la deliberazione di G.C. n° 33/2012 è stato stimato in € 15.735,00 il valore del predetto terreno, così come risulta dalla relazione di perizia asseverata sottoscritta dal Geom. Usellini Caterina;

DATO ATTO che con la deliberazione sopraindicata è stato demandato al Responsabile del Servizio il compito di predisporre tutti gli atti necessari per l'acquisizione dell'area;

RICHIAMATA inoltre la propria determinazione n. 11 del 08.02.2013 con la quale è stato conferito al notaio Vittorio Galliano con studio in Novara l'incarico relativo alla stipula dell'atto di compravendita;

DATO ATTO che si rende necessario emettere gli assegni circolari per pagare le quote di spettanza a ciascun comproprietario del terreno censito al foglio 23 mapp. 65;

VISTA la nota mail del notaio Galliano pervenuta al protocollo n. 1050 in data odierna, nella quale vengono elencate le quote di spettanza a ciascun comproprietario e precisamente:

Blanzari Giulio nato a Barengo il 20.10.1939 CF BLNGLI39R20A653Z:	€ 1.430,45
Boniperti Antonio Emilio nato a Barengo il 04.03.1937 CF BNPNNM37C04A653O	€ 102,18
Boniperti Gianmario nato a Barengo il 08.06.1935 CF BNPGBMR35H08A653C	€ 102,18
Boniperti Marina nata a Barengo il 12.11.1954 CF BNPMRN54S52A653L:	€ 715,24

Cattaneo Massimo nato a Barengo il 03.05.1943 CF CTTMSM43E03A653Q:	€ 1.430,45
Cattaneo Pierlorenzo nato a Barengo il 22.03.1939 CF CTTPLR39C22A653Z:	€ 1.430,45
Ceffa Maurizia nata a Galliate il 25.02.1958 CF CFFMRZ58B65D872M:	€ 51,09
Ceffa Natalina nata a Rovasenda il 14.06.1929 CF CFFNLN29H54H364X:	€ 102,18
Ceffa Roberto nato a Galliate il 02.08.1965 CF CFFRRT65M02D872O:	€ 51,09
Gianone Luciano nato a Barengo il 19.05.1938 CF GNNLCN38E19A653U:	€ 1.430,45
Guidotti Piergiuseppe nato a Barengo il 28.04.1939 CF GDTPGS39D28A653V:	€ 1.430,45
Mignone Ferdinando nato a Giaveno il 19.01.1930 CF MGNFDN30A19E020D:	€ 1.430,45
Novarina Augusta nata a Novara il 27.02.1947 CF NVRGST47B67F952F:	€ 1.430,45
Piesentà Francesco nato a Cameri il 10.08.1924 CF PSNFNC24M10B473R:	€ 102,18
Rabozzi Maria Angela nata a Barengo il 17.10.1950 CF RBZMNG50R57A653K:	€ 102,18
Ricalcati Giuseppe nato a Momo il 25.12.1937 CF RCLGPP37T25F317H:	€ 1.430,45
Romerio Antonio nato a Barengo il 07.10.1947 CF RMRNTN47R07A653G:	€ 1.430,45
Turino Gaudenzio nato a Barengo il 22.01.1948 CF TRNGNZ48A22A653Y:	€ 1.430,45
Zanari Eleonora nata a Barengo il 04.04.1968 CF ZNRLNR68D44A653G:	€ 102,18

RICORDATO che l'art. 19 comma 1 lett. a) del codice degli appalti pubblici e regolamento di attuazione testualmente recita: "*il presente codice non si applica ai contratti pubblici aventi per oggetto l'acquisto o la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili....omissis*";

PRECISATO che pertanto non deve essere richiesto il CIG ai fini della tracciabilità per tali fattispecie contrattuali, così come ribadito dall'Autorità nella "sezione faq" presente sul sito;

## D E T E R M I N A

1. Di liquidare le quote di spettanza a ciascun comproprietario del terreno censito al foglio 23 mapp. 65 per provvedere alla sua acquisizione al fine di realizzare un'area ecologica;
2. Di pagare la somma complessiva di € 15.735,00 utilizzando l'impegno n. 235.01 RP 2011 cap. 2.09.05.01/3453 finanziato con i proventi di cui alla L.R. 24/2002;
3. Di emettere a favore dei seguenti proprietari e per le quote indicate a fianco di ciascuno di essi un assegno circolare non trasferibile:

Blanzari Giulio nato a Barengo il 20.10.1939 CF BLNGLI39R20A653Z:	€ 1.430,45
Boniperti Antonio Emilio nato a Barengo il 04.03.1937 CF BNPNNM37C04A653O	€ 102,18
Boniperti Gianmario nato a Barengo il 08.06.1935 CF BNPGMR35H08A653C	€ 102,18
Boniperti Marina nata a Barengo il 12.11.1954 CF BNPMRN54S52A653L:	€ 715,24
Cattaneo Massimo nato a Barengo il 03.05.1943 CF CTTMSM43E03A653Q:	€ 1.430,45
Cattaneo Pierlorenzo nato a Barengo il 22.03.1939 CF CTTPLR39C22A653Z:	€ 1.430,45
Ceffa Maurizia nata a Galliate il 25.02.1958 CF CFFMRZ58B65D872M:	€ 51,09
Ceffa Natalina nata a Rovasenda il 14.06.1929 CF CFFNLN29H54H364X:	€ 102,18
Ceffa Roberto nato a Galliate il 02.08.1965 CF CFFRRT65M02D872O:	€ 51,09
Gianone Luciano nato a Barengo il 19.05.1938 CF GNNLCN38E19A653U:	€ 1.430,45
Guidotti Piergiuseppe nato a Barengo il 28.04.1939 CF GDTPGS39D28A653V:	€ 1.430,45
Mignone Ferdinando nato a Giaveno il 19.01.1930 CF MGNFDN30A19E020D:	€ 1.430,45

Novarina Augusta nata a Novara il 27.02.1947 CF NVRGST47B67F952F:	€ 1.430,45
Piesentà Francesco nato a Cameri il 10.08.1924 CF PSNFNC24M10B473R:	€ 102,18
Rabozzi Maria Angela nata a Barengo il 17.10.1950 CF RBZMNG50R57A653K:	€ 102,18
Ricalcati Giuseppe nato a Momo il 25.12.1937 CF RCLGPP37T25F317H:	€ 1.430,45
Romerio Antonio nato a Barengo il 07.10.1947 CF RMRNTN47R07A653G:	€ 1.430,45
Turino Gaudenzio nato a Barengo il 22.01.1948 CF TRNGNZ48A22A653Y:	€ 1.430,45
Zanari Eleonora nata a Barengo il 04.04.1968 CF ZNRLNR68D44A653G:	€ 102,18

4. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio  
f.to Favino Dott. Giuseppe

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario dichiara di aver ricevuto in data 11.03.2013 la presente determinazione.

Il Responsabile Ufficio Finanziario  
f.to Cavallini Rag. Cinzia

-----  
Visto per regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000

Imp. n° 235.1 RP 2011 su Int. 2.09.05.01/3453 finanziato con i proventi di cui alla L.R. 24/2002  
Mand. dal n. 202 al n. 220 in data 11.03.2013

Li, 11.03.2013

Responsabile Ufficio Ragioneria  
f.to Cavallini Rag. Cinzia

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 121 Reg. pubbl.

L'oggetto della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li, 11.03.2013

Il Funzionario delegato  
f.to Carnevali Rag. Rosangela

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 11.03.2013

Il Responsabile del Servizio  
Favino Dott. Giuseppe

---

(1) Per la copia scrivere firmato.