



COMUNE DI BARENGO

C.A.P. 28015
PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE

N. 46 DEL 24-04-2014

UFFICIO TECNICO COMUNALE

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO EX LATTERIA IN VIA SANTA MARIA - CIG N. ZE40EF1E45

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI

- il progetto esecutivo dei lavori in oggetto citati, redatto dal tecnico incaricato Dott. Ing. Luigi CERATTI ed approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 46 del 22/08/2012 per un importo complessivo di lavori a base d'asta pari ad € 115.000,00 oltre ad € 5.000,00 per opere di sicurezza del cantiere non soggette a ribasso d'asta;
- la determina n. 89 del 20/12/2012 con la quale veniva approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta DEXSA S.R.L. con sede a Grassobbio (BG) in Via Lungo Serio n. 9/b, la quale ha proposto il ribasso del 22,128% sul prezzo a base d'asta di € 115.000,00, per un importo definitivo di aggiudicazione di € 89.552,80 oltre ad € 5.000,00 per oneri di sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso d'asta, per il definitivo importo contrattuale di € 94.552,80 oltre Iva in termini di Legge;
- il contratto d'appalto in data 26/04/2013 rep. 486 a ministero del Segretario Comunale;

DATO ATTO

- che in data 08.11.2013 sono stati ultimati i lavori e che si rende pertanto necessario eseguite un intervento di pulizia dei locali al fine di ripulirli dai residui delle lavorazioni edili e renderli così utilizzabili;
- che tale intervento di pulizia, essendo il primo dopo la conclusione delle lavorazioni, deve essere eseguito mediante l'impiego di appositi macchinari lavapavimenti con utilizzo di prodotti ed acidi idonei alla rimozione dei residui di lavorazione edile tale per cui si rende necessario incaricare una ditta specializzata non disponendo il Comune di Barengo di personale idoneo all'esecuzione di tali lavorazioni;

ESEGUITA indagine di mercato ed acquisito in data 24.04.2014 prot. 1270 preventivo di spesa dell'Impresa di pulizie Jolly, con sede a Novara in Corso Trieste n. 2/E, ditta certificata ISO 9001 e ISO 14001 dotata di operai specializzati e formati con corsi di aggiornamento periodici, la quale propone per l'integrale pulizia dei locali su una superficie di circa 300 mq l'offerta economica di € 950,00 oltre Iva, comprensiva delle seguenti prestazioni:

- aspirazione e lavaggio di tutti gli infissi e successivo lavaggio;
- lavaggio con acido tamponato di tutte le pareti piastrellate e sanitari;
- lavaggio vano scala e ringhiera;
- lavaggio meccanico con acido tamponato di tutti i pavimenti al piano primo, piano secondo, vano scala ed ingresso piano terreno;

ATTESTATA l'insussistenza, all'interno delle risorse dell'area tecnico-manutentiva, di idonea figura professionale atta allo svolgimento del compito in economia diretta;

DATO ATTO dell'insussistenza, alla data odierna, di convenzioni attive riguardanti l'oggetto del presente affidamento, stipulate ai sensi art. 26, comma 1, L. 23.12.1999 n. 488 e s.m.i.;

RITENUTA vantaggioso l'offerta economica presentata, in funzione dell'entità e della tipologia di servizio richiesto come sopra precisato;

CONSIDERATO che l'incarico da affidare è di modesta entità e pertanto, per i principi di efficienza, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa, ricorrendone i presupposti di fatto e di diritto, si ritiene di procedere all'affidamento diretto del servizio di che trattasi, ai sensi dell'art. 125, comma 11, ultimo periodo, D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 25 del vigente Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;

VISTO il titolo IV del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che la ditta incaricata è tenuta al rispetto del codice di comportamento approvato con deliberazione di G.C. n° 6 del 08.03.2014 e del "Codice Generale" approvato con D.P.R. n° 62 del 16.04.2013 e che qualsiasi violazione agli obblighi derivanti dagli stessi costituirà causa di risoluzione e decadenza del rapporto;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le motivazioni indicate in narrativa, alla ditta Jolly, con sede a Novara in Corso Trieste n. 2/E, il servizio di pulizia straordinaria dell'immobile comunale denominato "ex latteria" sito in Via Santa Maria secondo le prestazioni puntualmente indicate nelle premesse, per il costo complessivo di € 950,00 oltre Iva;

1. Di dare atto che la spesa derivante dal presente affidamento trova imputazione all'intervento n. 2.01.05.01/2040.1 impegno n° 249.1 residui 2010, finanziato con i proventi di cui alla L.R. 24/2002;
2. Di dare atto che sono state adottate tutte le misure previste dalla deliberazione di Giunta Comunale n° 74 del 19/12/2009 al fine di evitare ritardi nei pagamenti, anche alla luce della recente evoluzione normativa (art. 9 D.L. N. 78/2009 in tema di tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni);
3. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
f.to Chiera Geom. Marco

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario dichiara di aver ricevuto in data 24-04-2014 la presente determinazione.

Il Responsabile Ufficio Finanziario
f.to Cavallini Rag. Cinzia

Visto per regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000

Imp. n° 249.1.10 RP 2010 su Int. 2.01.05.01/2040.01 finanziato con i proventi di cui alla L.r 24/2002

Li, 24.04.2014

Responsabile Ufficio Ragioneria
f.to Cavallini Rag. Cinzia

La presente determinazione viene trasmessa in data odierna al Segretario Comunale ai fini dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000.

Li, 24.04.2014

Responsabile del Servizio
f.to Chiera Geom. Marco

Visto,
Barengo, lì 24.04.2014

Il Segretario Comunale
f.to Favino Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 152 Reg. pubbl.

Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto in data odierna la presente determinazione e di averla pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li, 06.05.2014

Il Funzionario delegato
f.to Carnevali Rag. Rosangela

VISTO
Barengo, lì 24.04.2014

Il SINDACO
f.to Maggeni Geom. Fabio

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 06.05.2014

Il Funzionario delegato
Carnevali Rag. Rosangela

(1) Per la copia scrivere firmato.