



COMUNE DI BARENGO

C.A.P. 28015
PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE

N. 61 DEL 21-08-2015

UFFICIO TECNICO COMUNALE

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: SPESE IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER OPERAZIONI DI RIAPERTURA ACCERTAMENTO DEL DEMANIO CIVICO E INDIVIDUAZIONE TERRE CIVICHE AL CATASTO VIGENTE - CIG Z2B15BF369.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che il Comune di Barengo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, come da variante generale approvata con D.G.R. n. 12-10245 in data 09/12/2008;
- che con D.C.C. n. 11 del 18/05/2012 è stata approvata la variante parziale al P.R.G.C. n. 01/2011 ai sensi dell'art. 17 comma 7 L.R. 56/77 e s.m.i.;
- che con D.C.C. n. 27 del 17/09/2012 è stata approvata la variante parziale n. 2 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 27 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'adozione di una variante al P.R.G.C. vigente finalizzata prioritariamente a dotare il territorio comunale delle seguenti infrastrutture:

- una nuova "isola ecologica" per il conferimento di rifiuti ingombranti da parte della cittadinanza, in quanto ad oggi tutto il territorio comunale è sprovvisto di un'isola ecologica avendo unicamente una zona di stoccaggio temporaneo del tutto insufficiente ad assolvere alle necessità della cittadinanza;
- una nuova strada con intersezione a raso all'innesto con la strada comunale Monsignor Francesco Brustia sino alla Via Valsenga e la strada per Sizzano, al fine di consentire un'adeguata infrastrutturazione dell'isolato nord dell'abitato ad oggi carente di infrastrutture viarie, consentendo così l'accesso ai mezzi agricoli per la collina sovrastante in luogo del lungo percorso che ad oggi devono fare per raggiungere le aree agricole del Comune di Barengo, loc. Malpaga, Boligoli, ecc, e contestualmente utilizzando tale infrastruttura anche quale viabilità comunale ad uso sia delle aree di espansione già previste dal vigente PRGC che della nuova isola ecologica in previsione;

DATO ATTO che per la redazione della variante sono stati incaricati

- per gli aspetti urbanistici, l'Arch. Ezio BOGOGNA con studio a Novara in Via San Gaudenzio n. 17, iscritto all'Ordine degli architetti pianificatori, paesaggisti e

conservatori delle provincie di Novara e VCO al numero 183;

- per gli studi ambientali di supporto alla progettazione urbanistica allo Studio Silva s.r.l., società di ingegneria con studio a Novara in Via Gaudenzio Ferrari n. 4, in persona
 - o del Dott. For. Mattia Busti iscritto all'Ordine dei dottori agronomi dottori forestali delle provincie di Novara e VCO al numero 48, per la Valutazione Ambientale Strategica;
 - o del Dott. Geol. Antonello RIVOLTA, iscritto all'Ordine dei geologi della Regione Piemonte al numero 388, per gli studi geologici;
 - o dell'Ing. Riccardo Massara, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Novara al numero 1460, per lo studio previsionale dell'impatto acustico;

CONSIDERATO che la proposta tecnica del progetto Preliminare di variante strutturale al P.R.G.C., presentata dai professionisti incaricati, è stata approvata con deliberazione C.C. n. 4 del 07.03.2015;

CONSIDERATO che la variante strutturale, come definita dall'art.17, comma 4 della Legge Regionale 5.12.1977, n. 56, come modificata dalla LR 3/2013, è da formare ed approvare secondo le procedure di cui all'art. 15 della L.R. 56/77 medesima;

DATO ATTO che in data 16.07.2015 si è tenuta la prima conferenza di copianificazione e valutazione ai sensi art. 15, comma 5, L.R. 56/77 e smi;

RILEVATO che in tale sede è emersa la necessita di effettuare un riaccertamento del demanio civico e contestuale individuazione delle terre civiche al catasto vigente, ai sensi L. n. 1766 del 16.06.1927 e del R.D. 26.02.1928 n. 332, L.R. n. 29/2009, L.R. n. 3/2015;

ATTESTATO che non è possibile procedere all'espletamento dell'attività professionale inerente a tale verifica mediante personale di questa Amministrazione, in quanto il servizio tecnico comunale dispone di un unico tecnico incaricato a tempo parziale e all'interno dell'ente non vi sono figure dotate dei necessari requisiti;

ESEGUITA una indagine di mercato al fine di acquisire i riferimenti per una quantificazione economica del valore dei servizi tecnici da affidare;

VISTA l'offerta economica del geom. Renato Locarni, con studio a Verbania in Corso Cairoli 46, pervenuta in data 30.07.2015 al n. 2473 di protocollo, con la quale viene proposto un onorario di € 4.500,00 oltre Iva e Cng 4% per l'espletamento delle attività professionali inerenti alla riapertura delle operazioni demaniali atte alla riapertura dell'accertamento delle terre civiche al catasto vigente nel territorio di Barengo, previo controllo presso l'archivio storico comunale di tutta la documentazione che possa interessare tale verifica;

RICHIAMATO l'art. 125 del D.lgs 163/06 e s.m.i. che disciplina l'affidamento dei servizi in economia;

DATO ATTO che gli importi sopra esposti risultano congrui in base ai costi medi di servizi analoghi, considerata altresì l'elevata specificità della prestazione professionale richiesta e nel contempo la rispondenza della spesa derivante al di sotto della soglia di € 40.000,00 prevista

per tali tipologie di incarichi ai sensi dell'art. 125 comma 1 lett. b e comma 11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

ACCERTATO che il succitato professionista risulta in possesso dei requisiti tecnici per l'espletamento della prestazione professionale stante l'iscrizione al relativo ordine professionale ed il possesso della capacità tecnica inerente incarichi analoghi espletati per altre amministrazioni comunali;

VISTO il decreto di nomina del responsabile del servizio tecnico comunale;

RICHIAMATI gli artt. 6 e 7 del D.L. 187/2010 convertito in Legge n. 217 in data 17.12.2010, i quali disciplinano la tracciabilità dei flussi finanziari ed in particolare l'art. 7 comma 1 modifica l'art. 3 comma 5 della legge 13 agosto 2010 n. 136 prevedendo l'obbligo dell'indicazione sugli strumenti di pagamento del codice di identificazione di gara (CIG) attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE le determinazioni esplicative emesse dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in merito alla corretta applicazione della normativa inerente la tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO di registrare la presente gara nella procedura on-line dell'Autorità di Vigilanza;

VISTO il T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che il professionista incaricato è tenuto al rispetto del codice di comportamento approvato con deliberazione di G.C. n° 6 del 08.03.2014 e del "Codice Generale" approvato con D.P.R. n° 62 del 16.04.2013 e che qualsiasi violazione agli obblighi derivanti dagli stessi costituirà causa di risoluzione e decadenza del rapporto;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, il servizio di riaccertamento del demanio civico e contestuale individuazione delle terre civiche al catasto vigente, ai sensi L. n. 1766 del 16.06.1927 e del R.D. 26.02.1928 n. 332, L.R. n. 29/2009, L.R. n. 3/2015, al geom. Renato Locarni, con studio a Verbania in Corso Cairoli 46, c.f. LCCRNT54B19L746D, per un onorario professionale di € 4.500,00 oltre Iva e Cng 4%;
2. Di assumere impegno di spesa di € 5.709,60 sull'intervento n. 2.09.01.06/3278 del bilancio 2015, già approvato e reso esecutivo, dando atto che è finanziato con OO.UU e in ragione dell'obbligazione che si renderà esigibile nel corso dell'esercizio 2015;
3. Di dare atto che sono state adottate tutte le misure previste dalla deliberazione di Giunta Comunale n° 74 del 19/12/2009 al fine di evitare ritardi nei pagamenti, anche alla luce della recente evoluzione normativa (art. 9 D.L. N. 78/2009 in tema di tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni);

4. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
f.to Chiera Geom. Marco

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario dichiara di aver ricevuto in data 21.08.2015 la presente determinazione.

Il Responsabile Ufficio Finanziario
f.to Cavallini Rag. Cinzia

Visto per regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000

Imp. n° 221 su Int. 2.09.01.06/3278 finanziato con OO.UU.

Li, 21.08.2015

Responsabile Ufficio Ragioneria
f.to Cavallini Rag. Cinzia

La presente determinazione viene trasmessa in data odierna al Segretario Comunale ai fini dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000.

Li, 21.08.2015

Responsabile del Servizio
f.to Chiera Geom. Marco

Visto,
Barengo, lì 01.09.2015

Il Segretario Comunale
f.to Gugliotta Dott. Michele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 414 Reg. pubbl.

Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto in data odierna la presente determinazione e di averla pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li, 14.10.2015

Il Funzionario delegato
f.to Carnevali Rag. Rosangela

VISTO
Barengo, lì 01.09.2015

Il SINDACO
f.to Maggeni Geom. Fabio

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 14.10.2015

Il Funzionario delegato
Carnevali Rosangela

(1) Per la copia scrivere firmato.