



COMUNE DI BARENGO

C.A.P. 28015
PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE

N. 69 DEL 30-06-2014

UFFICIO TECNICO COMUNALE

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER PUBBLICAZIONE BANDI DI GARA SU PERIODICI A DIFFUSIONE PROVINCIALE.
CODICE CIG N° Z9D0FDCDDC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 46 del 22.08.2012 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e parziale cambio di destinazione d'uso fabbricato denominato "ex latteria" a firma del Dott. Ing. Luigi Ceratti;

DATO ATTO delle finalità perseguite con la succitata approvazione, ovvero:

- evitare l'ulteriore degrado dell'edificio mediante il recupero edilizio e la rifunzionalizzazione dello stesso;
- perseguire, in conseguenza di tale recupero e rifunzionalizzazione, la finalità di poter rivitalizzare l'abitato, ormai a rischio desertificazione, mediante la creazione del bar a piano terra in quanto ad oggi l'intero abitato è sprovvisto di tale offerta, mancanza questa che oltre a disincentivare anche le piccole forme aggregative per la cittadinanza di fatto rende complicata anche l'organizzazione di eventi presso la Piazza Travaglini in quanto la stessa non è supportata da un minimo servizio ricettivo, quale l'attività di bar;

RICHIAMATA la propria determina n. 89 del 20/12/2012 con la quale veniva approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta DEXSA S.R.L. con sede a Grassobbio (BG) in Via Lungo Serio n. 9/b, la quale ha proposto il ribasso del 22,128% sul prezzo a base d'asta di € 115.000,00, per un importo definitivo di aggiudicazione di € 89.552,80 oltre ad € 5.000,00 per oneri di sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso d'asta, per il definitivo importo contrattuale di € 94.552,80 oltre Iva in termini di Legge;

VISTO il contratto d'appalto in data 26/04/2013 rep. 486 a ministero del Segretario Comunale;

DATO ATTO dell'avvenuta conclusione dei lavori, a seguito dei quali il suddetto fabbricato risulta essere così composto:

1. al piano terra locale bar con annessi locali accessori all'attività;
2. al piano primo locale ufficio con annesso locale disimpegno e servizi;

3. al piano primo n. 1 appartamento composto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, oltre a disimpegno e servizi;
4. al piano secondo n. 2 sale riunioni ed annessi servizi;

VISTA la deliberazione n. 33 del 10.05.2014 di approvazione della concessione in locazione delle seguenti unità immobiliari, ubicate presso il fabbricato denominato "Ex latteria" di recente ristrutturazione, ponendo a base d'asta il rispettivo canone annuo indicato:

- *al piano terra locale bar con annessi locali accessori all'attività: canone annuo a base d'asta € 9.600,00 (tale unità immobiliare viene concessa in locazione completa di mobili ed arredi)*
- *al piano primo locale ufficio con annesso locale disimpegno e servizi: canone annuo a base d'asta € 3.000,00*
- *al piano primo n. 1 appartamento residenziale composto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, oltre a disimpegno e servizi: canone annuo a base d'asta € 3.600,00*

DATO ATTO che, con la medesima deliberazione, venivano approvati i relativi bandi di gara mediante asta pubblica e veniva formulato incarico al Responsabile del Servizio Tecnico dell'adozione di tutti gli atti conseguenti, provvedendo alla pubblicazione del bando di gara ed all'indizione della procedura di selezione secondo i criteri ivi stabiliti;

CONSIDERATO che, ai fini di garantire la massima pubblicità ai bandi e consentire la maggiore partecipazione alle relative procedure di aggiudicazione, si rende necessario provvederne la pubblicazione su organi di stampa a larga diffusione provinciale;

INTERPELLATE in merito le seguenti società di servizi, che curano la pubblicazione di inserti ed avvisi su alcuni dei più diffusi periodici locali, vale a dire:

- Promotion Merate srl - per la pubblicazione degli annunci relativi ai bandi di gara suddetti sull'inserto a colori del giornale Novara Oggi (Mercato di Novara);
- S.G.P. srl - per la pubblicazione degli annunci relativi ai bandi di gara suddetti sul Giornale di Novara;

VISTI i preventivi pervenuti, rispettivamente:

- Promotion Merate srl: preventivo pervenuto in data 22.05.2014 al n. 1593 protocollo, costo totale n. 3 pubblicazioni € 576,00 oltre IVA 22% = € 702,72 IVA compresa;
- S.G.P. srl: preventivo pervenuto in data 22.05.2014 al n. 1592 protocollo, costo totale n. 3 pubblicazioni € 672,20 oltre IVA 22% = € 820,09 IVA compresa;

CONSIDERATO che l'incarico da affidare è di modesta entità e pertanto, per i principi di efficienza, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa, ricorrendone i presupposti di fatto e di diritto, si ritiene di procedere all'affidamento diretto del servizio di che trattasi, ai sensi dell'art. 125, comma 11, ultimo periodo, D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e del vigente Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;

CONSIDERATO che l'art. 163, commi 1 e 3, del D. Lgs. 267/2000 stabilisce che, durante l'esercizio provvisorio è possibile effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore, mensilmente, ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio

definitivamente approvato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

ATTESO che vengono osservate, con l'adozione del presente provvedimento, le succitate disposizioni del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ;

RICHIAMATI gli artt. 6 e 7 del D.L. 187/2010 convertito in Legge n. 217 in data 17.12.2010, i quali disciplinano la tracciabilità dei flussi finanziari ed in particolare l'art. 7 comma 1 modifica l'art. 3 comma 5 della legge 13 agosto 2010 n. 136 prevedendo l'obbligo dell'indicazione sugli strumenti di pagamento del codice di identificazione di gara (CIG) attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTE le determinazioni esplicative emesse dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in merito alla corretta applicazione della normativa inerente la tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che le ditte incaricate sono tenute al rispetto del codice di comportamento approvato con deliberazione di G.C. n° 6 del 08.03.2014 e del "Codice Generale" approvato con D.P.R. n° 62 del 16.04.2013 e che qualsiasi violazione agli obblighi derivanti dagli stessi costituirà causa di risoluzione e decadenza del rapporto;

DDATO ATTO di registrare la presente gara nella procedura on-line dell'Autorità di Vigilanza;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto del Sindaco di Barengo di nomina del responsabile del servizio tecnico comunale;

D E T E R M I N A

1. Di affidare alla società Promotion Merate srl, Via Campi 29/L - Merate, incarico per la pubblicazione di n. 3 avvisi, la cui bozza è allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, sul "*Mercato di Novara*" (inserto a colori del giornale "*Novara Oggi*"), per una spesa di € 702,72 IVA compresa;
2. Di impegnare la spesa complessiva di € 702,72 sull'intervento n. 1.01.05.03/224.1 del bilancio del corrente esercizio finanziario in corso di predisposizione;
3. Di affidare alla società S.G.P. srl, Corso Cavallotti 38 - Novara, incarico per la pubblicazione di n. 3 avvisi, la cui bozza è allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, sul "*Corriere di Novara*", per una spesa di € 820,09 IVA compresa;

4. Di impegnare la spesa complessiva di € 820,09 sull'intervento n. 1.01.05.03/224.1 del bilancio del corrente esercizio finanziario in corso di predisposizione;
5. Di dare atto che il pagamento delle spese derivanti dal presente incarico avverrà - nel rispetto dei limiti stabiliti dal combinato disposto dei commi 1 e 3, art. 163, D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - previo apposito atto di liquidazione a presentazione di regolari fatture, acquisizione D.U.R.C. riferito alla ditta e comunicazione dei dati necessari all'adempimento di quanto disposto dall'art. 3 L. 13.08.2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
6. Di dare atto che sono state adottate tutte le misure previste dalla deliberazione di Giunta Comunale n° 74 del 19/12/2009 al fine di evitare ritardi nei pagamenti, anche alla luce della recente evoluzione normativa (art. 9 D.L. N. 78/2009 in tema di tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni);
7. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
f.to Chiera Geom. Marco

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario dichiara di aver ricevuto in data 30.06.2014 la presente determinazione.

Il Responsabile Ufficio Finanziario
f.to Cavallini Rag. Cinzia

Visto per regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000

Imp. n° 158.1 - 158.2 su Int. 1.01.05.03/224.1

Li, 30.06.2014

Responsabile Ufficio Ragioneria
f.to Cavallini Rag. Cinzia

La presente determinazione viene trasmessa in data odierna al Segretario Comunale ai fini dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000.

Li, 30.06.2014

Responsabile del Servizio
f.to Chiera Geom. Marco

Visto,
Barengo, li 30.06.2014

Il Segretario Comunale
f.to Favino Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 318 Reg. pubbl.

Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto in data odierna la presente determinazione e di averla pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li, 26.08.2014

Il Funzionario delegato
f.to Carnevali Rag. Rosangela

VISTO
Barengo, li 31.07.2014

IL SINDACO
f.to Maggeni Geom. Fabio

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 26.08.2014

Il Funzionario delegato
Carnevali Rag. Rosangela

(1) Per la copia scrivere firmato.