



# COMUNE DI BARENGO

C.A.P. 28015  
PROVINCIA DI NOVARA

## DETERMINAZIONE

**N. 83 DEL 24-07-2014**

### UFFICIO TECNICO COMUNALE

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO:** LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO MUNICIPALE (CUP I64D12000000006 - CIG 4601034D5B). APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO

- che con Deliberazione Giunta Comunale n. 37 del 16/06/2012, di cui si richiamano integralmente i relativi contenuti ed il parere ivi espresso dal sottoscritto responsabile del servizio tecnico, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di restauro e risanamento conservativo del palazzo municipale, per un importo complessivo di lavori a base d'asta pari ad € 583.204,47 oltre ad € 12.002,95 per opere di sicurezza del cantiere non soggette a ribasso d'asta;
- che con nota pervenuta al protocollo comunale in data 24/02/2012 e registrata al numero 683 è stata rilasciata l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i. dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici per la Provincia di Novara;
- che con determinazione ufficio tecnico n. 66 del 19.09.2012 sono stati individuati gli elementi di contratto e i criteri di selezione per l'affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo del palazzo comunale" ai sensi del D.Lgs n. 163/2006 e sm.i., individuando quale procedura per l'affidamento dei lavori la procedura aperta;
- che in data 15/11/2012, in conformità alle previsioni contenute nel bando di gara si è tenuta la seduta di gara pubblica;
- che con determinazione ufficio tecnico n. 83 del 21/11/2012 è stato approvato il succitato verbale e l'aggiudicazione provvisoria dei lavori all'associazione temporanea di impresa fra la ditta *CAGOZZI GIAN PAOLO & C. Srl* - mandataria capogruppo - Strada Commenda n. 9/A, Cervara (PR) e la ditta *SEQUINO S.R.L.* - mandante - con sede in Via Praga n. 5/b a Fontevivo (PR) frazione Bianconese, con un ribasso del 24,25 % sul prezzo posto a base d'asta di € 583,204,47, per un importo definitivo di aggiudicazione di € 441.777,39 oltre € 12,002,95 per oneri di sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 453.780,34;

- che con determinazione ufficio tecnico n. 88 del 19/12/2012 è stato approvato l'aggiudicazione definitiva dei lavori all'associazione temporanea di impresa fra la ditta CAGOZZI GIAN PAOLO & C. Srl - mandataria capogruppo - Strada Commenda n. 9/A, Cervara (PR) e la ditta SEQUINO S.R.L. - mandante - con sede in Via Praga n. 5/b a Fontevivo (PR) frazione Bianconese, con un ribasso del 24,25 % sul prezzo posto a base d'asta di € 583,204,47, per un importo definitivo di aggiudicazione di € 441.777,39 oltre € 12,002,95 per oneri di sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 453.780,34;
- che in data 13.03.2013 è stato sottoscritto il contratto rep. 485 relativo ai lavori in oggetto e registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate di Novara al n. 3165 serie 1T in data 22.03.2013;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati in data 14/01/2013 e regolarmente portati a termine in data 07.03.2014, giusto certificato di ultimazione lavori redatto in pari data dalla direzione lavori;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 63 del 20.06.2014 di affidamento incarico al dr. Ing. Paolo Raffredi, con studio a Quarona (VC) in Via Zignone 12 c.f. RFFPLA63D17L669L p.iva 01583540024, ai fini della predisposizione di collaudo ai sensi art. 216 DPR 207/2010 e smi per i lavori di restauro e risanamento conservativo del palazzo municipale (CUP I64D12000000006 - CIG 4601034D5B);

CONSIDERATO che l'incarico professionale affidato è stato regolarmente espletato e portato a termine, con redazione del relativo certificato di collaudo in data 02.07.2014;

ESAMINATO il certificato di collaudo e dato atto che nello stesso viene riconosciuto un credito di € 12.375,32 all'impresa appaltatrice quale saldo corrispondente allo stato finale dei lavori, oltre ad un premio di produzione, con riferimento all'art. 87 del Capitolato Speciale d'Appalto e all'art. 7 del contratto d'appalto integrativo prot. 487 del 28.01.2013, pari al 10% dell'importo netto dei lavori contrattuali, vale a dire € 49.819,26;

VISTA, in relazione al premio di produzione succitato, la deliberazione G.C. n. 48 del 09.11.2013: "Lavori di restauro e risanamento conservativo del palazzo municipale - conferma premio di accelerazione ai sensi art. 145 comma 9 DPR n. 207/2010 e smi";

RITENUTO pertanto, alla luce delle suesposte motivazioni, di dover procedere all'approvazione del certificato di collaudo amministrativo di che trattasi, composto da:

- relazione;
- verbale di visita;
- certificato di collaudo;

ATTESO che vengono osservate, con l'adozione del presente provvedimento, le succitate disposizioni del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ;

RICHIAMATI gli artt. 6 e 7 del D.L. 187/2010 convertito in Legge n. 217 in data 17.12.2010, i quali disciplinano la tracciabilità dei flussi finanziari ed in particolare l'art. 7 comma 1 modifica

l'art. 3 comma 5 della legge 13 agosto 2010 n. 136 prevedendo l'obbligo dell'indicazione sugli strumenti di pagamento del codice di identificazione di gara (CIG) attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto del Sindaco di Barengo di nomina del responsabile del servizio tecnico comunale;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare, come approva, per le motivazioni indicate in narrative, il documento di collaudo amministrativo a firma del tecnico incaricato dr. Ing. Paolo Raffredi, redatto in data 02.07.2014, relativo ai lavori di restauro e risanamento conservativo del palazzo municipale (CUP I64D12000000006 - CIG 4601034D5B), che si compone di:
  - relazione;
  - verbale di visita;
  - certificato di collaudo;
  
2. Di dare atto che, sulla base di detto collaudo amministrativo, viene riconosciuto all'impresa appaltatrice:
  - un credito di € 12.375,32 quale saldo corrispondente allo stato finale dei lavori;
  - un credito di € 49.819,26 quale premio di produzione ai sensi art. 87 del Capitolato Speciale d'Appalto e all'art. 7 del contratto d'appalto integrativo prot. 487 del 28.01.2013, giusta deliberazione G.C. n. 48 del 09.11.2013, corrispondente al 10% dell'importo netto contrattuale.

Il Responsabile del Servizio  
f.to Chiera Geom. Marco

---

La presente determinazione viene trasmessa in data odierna al Segretario Comunale ai fini dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000.

Li, 24.07.2014

Responsabile del Servizio  
f.to Chiera Geom. Marco

---

Visto,  
Barengo, lì 24.07.2014

Il Segretario Comunale  
f.to Favino Dott. Giuseppe

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. **351** Reg. pubbl.

Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto in data odierna la presente determinazione e di averla pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li, 04.09.2014

Il Funzionario delegato  
f.to Carnevali Rag. Rosangela

---

VISTO  
Barengo, lì 24.07.2014

Il SINDACO  
f.to Maggeni Geom. Fabio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 04.09.2014

Il Funzionario delegato  
Carnevali Rag. Rosangela

---

(1) Per la copia scrivere firmato.