



# COMUNE DI BARENGO

C.A.P. 28015  
PROVINCIA DI NOVARA

---

## DETERMINAZIONE

**N. 89 DEL 30-10-2015**

### UFFICIO TECNICO COMUNALE

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO:** ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER ACQUISIZIONE ATTESTAZIONI PRESTAZIONE ENERGETICA IMMOBILI COMUNALI - CIG N° X09169EAD7.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D.L. n. 63/2013 "Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia";

DATO ATTO che tale normativa ha introdotto ha introdotto l'APE (attestato di prestazione energetica) al posto del precedente ACE (attestato di certificazione energetica) obbligatorio per l'agibilità degli immobili e sanzionato di nullità, in caso di mancata allegazione a far tempo dal 6 giugno 2013, per tutti i contratti di compravendita immobiliare, i contratti di donazione e ogni altro atto traslativo di immobili a titolo gratuito, nonché ogni nuovo contratto di locazione;

RILEVATA la conseguente necessità di acquisire tale attestazione, relativamente a tutti gli immobili comunali che attualmente ne sono privi, comprendendo tra questi:

- municipio;
- locali sede della protezione civile;
- biblioteca/sala polivalente;
- ex scuola elementare/ambulatorio medico;
- agenzia bancaria, agenzia postale e farmacia in Via Vittorio Emanuele;
- alloggio in Via Vittorio Emanuele;

ATTESTATA l'insussistenza, all'interno delle risorse in capo all'area tecnico-manutentiva, di una figura professionale abilitata alla certificazione energetica degli edifici per cui occorre provvedere mediante specifico incarico ad un professionista abilitato;

DATO ATTO dell'insussistenza, alla data odierna, di convenzioni attive riguardanti l'oggetto del presente affidamento, stipulate ai sensi art. 26, comma 1, L. 23.12.1999 n. 488 e s.m.i.;

CONSIDERATO che sono istituiti dalle Regioni, a ciò delegate dalla legislazione nazionale, appositi elenchi dei certificatori energetici abilitati;

DATO ATTO che per poter procedere all'espletamento della procedura per l'affidamento dell'incarico in parola occorre stanziare il necessario impegno di spesa che sulla base dell'indagine di mercato eseguita viene quantificato nella somma complessiva di € 1.500,00 compresi CNPAIA 4% e Iva ;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'assunzione del suddetto impegno di spesa;

VISTO il titolo IV del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Sindaco di Barenzo di nomina del responsabile del servizio tecnico comunale;

### **D E T E R M I N A**

1. Di assumere l'impegno di spesa complessivo di € 1.500,00 compresi CNPAIA 4% e Iva, ai fini dell'acquisizione di Attestazione Prestazione Energetica per i fabbricati comunali elencati in narrativa (municipio, locali sede della protezione civile, biblioteca/sala polivalente, ex scuola elementare/ambulatorio medico, agenzia bancaria, agenzia postale e farmacia in Via Vittorio Emanuele, alloggio in Via Vittorio Emanuele);
2. Di imputare la spesa lorda di € 1.500,00 al cap. 254, intervento n.1.01.06.03 sul bilancio del corrente esercizio finanziario con esigibilità 2016;
3. Di dare atto che per l'affidamento delle prestazioni oggetto del presente provvedimento avverrà secondo le modalità previste dal D.Lgs. 163/06 e s.m.i. c.d. "codice dei contratti pubblici" e dal relativo regolamento di attuazione D.P.R. 207/2010 e s.m.i. mediante adozione di specifica determinazione;
4. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Chiera Geom. Marco

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario dichiara di aver ricevuto in data 10-11-2015 la presente determinazione.

Il Responsabile Ufficio Finanziario  
f.to Cavallini Rag. Cinzia

---

Visto per regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000

Imp. n° 281 su Int. 1.01.06.03/254

Li, 10.11.2015

Responsabile Ufficio Ragioneria  
f.to Cavallini Rag. Cinzia

---

La presente determinazione viene trasmessa in data odierna al Segretario Comunale ai fini dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000.

Li, 10.11.2015

Responsabile del Servizio  
f.to Chiera Geom. Marco

---

Visto,  
Barengo, lì 10.11.2015

Il Segretario Comunale  
f.to Gugliotta Dott. Michele

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 155 Reg. pubbl.

Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto in data odierna la presente determinazione e di averla pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li, 10.05.2016

Il Funzionario delegato  
f.to Carnevali Rag. Rosangela

---

VISTO  
Barengo, lì 10.11.2015

Il SINDACO  
f.to Maggeni Geom. Fabio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 10.05.2016

Il Responsabile del Servizio

---

(1) Per la copia scrivere firmato.

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Barengo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*