

COMUNE DI
BARENGO



PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE N. **17**

Trasmessa a

Il

Prot. n.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO FABBRICATO DENOMINATO "EX LATTERIA" – APPROVAZIONE INTERVENTI A COMPLETAMENTO

L'anno **duemilaquattordici** addì **otto** del mese di **marzo** alle ore 10,45 , convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze nelle persone dei Signori:

Maggeni Fabio
Boniperti Alberto
Boniperti Gaudenzio
Rabozzi Francesco
Zanari Eleonora

Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore
TOTALI

PRESENTI	ASSENTI
X	
X	
	X
X	
X	
4	1

Partecipa il Segretario Comunale FAVINO Dott. Giuseppe, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Il Signor Maggeni Fabio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

G.C. N° 17 DEL 08.03.2014

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO FABBRICATO DENOMINATO "EX LATTERIA" – APPROVAZIONE INTERVENTI A COMPLETAMENTO

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco che riferisce sulla proposta deliberativa;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 46 del 22.08.2012 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e parziale cambio di destinazione d'uso fabbricato denominato "ex latteria" a firma del Dott. Ing. Luigi Ceratti, per l'importo complessivo di spesa da quadro economico di € 250.000,00;

DATO ATTO che, a completamento dei lavori, si rende necessario procedere all'esecuzione di alcuni interventi di dettaglio e miglior finitura dei locali, nonché la funzionalità e la conformità degli impianti, consistenti principalmente in:

- Risanamento parete perimetrale zona bar;
- Rivestimento in cartongesso catena zona scala;
- Adeguamento impianto elettrico alloggio primo piano;
- Predisposizione antifurto locale bar;
- Predisposizione colonna montante per antenna tv;
- Adeguamento impianto termoidraulico appartamento primo piano;

il tutto secondo quanto puntualmente indicato fra le somme a disposizione indicate nel quadro economico del progetto approvato;

VISTE le comunicazioni a firma del direttore dei lavori dr. Ing. Luigi Ceratti, pervenute in data 07.11.2013 rispettivamente ai nn. 3990 e 3991 di protocollo, le quali attestano la necessità degli interventi da eseguire, la congruità delle relative spese e ne autorizzano – per quanto di competenza – il pagamento;

CONSIDERATO che le spese per l'esecuzione degli interventi succitati risultano così determinate:

- € 5.062,86 + IVA per risanamento parete perimetrale zona bar, rivestimento in cartongesso catena zona scala, adeguamento impianto elettrico alloggio primo piano, predisposizione antifurto locale bar, predisposizione colonna montante per antenna tv;
- € 4.090,00 + IVA per adeguamento impianto termoidraulico appartamento primo piano;

DATO ATTO che tali spese trovano copertura finanziaria nell'ambito delle somme a disposizione inserite nel quadro economico dei lavori e mediante l'utilizzo del ribasso d'asta praticato in sede di aggiudicazione, fermo restando che l'esatta ripartizione e quantificazione delle somme a consuntivo, con evidenziazione del risparmio rispetto al quadro economico approvato, sarà puntualmente indicata in sede di contabilità finale;

RAVVISATA la necessità di esecuzione degli interventi di che trattasi, indispensabili per il totale completamento dell'intervento di ristrutturazione del fabbricato in conformità al progetto approvato;

RITENUTO, pertanto, di formulare indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico al fine dell'adozione dei conseguenti atti amministrativi;

VERIFICATA la legittimità del presente atto ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000;

PRESO ATTO del parere espresso dal Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

CON voti unanimi espressi nelle forme di Legge

D E L I B E R A

- 1) Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'esecuzione di alcuni interventi a completamento dei lavori di ristrutturazione e parziale cambio di destinazione d'uso fabbricato denominato "ex latteria", così come descritti in narrativa e specificati nelle comunicazioni a firma del direttore dei lavori dr. Ing. Luigi Ceratti, pervenute in data 07.11.2013 rispettivamente ai nn. 3990 e 3991 di protocollo, per i seguenti importi di spesa, che trovano imputazione nell'ambito delle somme a disposizione inserite nel quadro economico dei lavori e mediante l'utilizzo del ribasso d'asta praticato in sede di aggiudicazione:
 - € 5.062,86 + IVA per risanamento parete perimetrale zona bar, rivestimento in cartongesso catena zona scala, adeguamento impianto elettrico alloggio primo piano, predisposizione antifurto locale bar, predisposizione colonna montante per antenna tv;
 - € 4.090,00 + IVA per adeguamento impianto termoidraulico appartamento primo piano;
- 2) Di formulare contestualmente indirizzo al Responsabile del Servizio tecnico affinché predisponga e proceda all'adozione dei conseguenti atti amministrativi finalizzati all'esecuzione di tali interventi ed al sostenimento delle relative spese, dando atto che l'esatta ripartizione e quantificazione delle relative somme, con evidenziazione del risparmio rispetto al quadro economico approvato, sarà puntualmente oggetto di definizione in sede di contabilità finale.

Di dichiarare con successiva unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4[^], del D. Lgs. 267/2000.

VERIFICA di LEGITTIMITA'

(Art. 97, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.)

Il Segretario Comunale esprime parere favorevole in merito alla legittimità della deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 08.03.2014 ai sensi del 2° comma dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Li, 08.03.2014

Il Segretario Comunale
f.to Favino Dott. Giuseppe

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Art. 49, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 08.03.2014 ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Li, 08.03.2014

Il Responsabile del Servizio
f.to Chiera Geom. Marco

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 49, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Responsabile di Ragioneria esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della deliberazione della Giunta Comunale n. del ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Li,

Responsabile Ufficio Ragioneria

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Art.125 comma 1, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione - oggi **05.04.2014** giorno di pubblicazione - ai Capigruppo consiliari - come previsto dall'art. 125 comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Segretario comunale
f.to Favino Dott. Giuseppe

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Presidente
f.to Maggeni Fabio

Il Segretario Comunale
f.to Favino Dott. Giuseppe

(1)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 124)

N. **93** Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicato il giorno **05.04.2014** all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Li, 05.04.2014

Il Segretario comunale
f.to Favino Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il _____, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile il **08.03.2014** ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del d. lgs. 267/2000

Il Segretario comunale
f.to Favino Dott. Giuseppe

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 05.04.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Favino Dott. Giuseppe

(1) Per la copia scrivere firmato.