

COMUNE DI
BARENGO



PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE N. **68**

Trasmessa a

Il

Prot. n.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: 2° LOTTO DI INTERVENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELL'ORATORIO DI SANTA MARIA DI CAMPAGNA PRESSO IL CIMITERO DEL COMUNE DI BARENGO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **duemilaquindici** addì **cinque** del mese di **ottobre** alle ore 21.40, convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze nelle persone dei Signori:

Maggeni Fabio
Zanari Eleonora
Rabozzi Francesco

Sindaco
Assessore
Assessore
TOTALI

PRESENTI	ASSENTI
X	
X	
X	
3	--

Partecipa il Segretario Comunale GUGLIOTTA Dott. Michele, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Il Signor Maggeni Fabio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

G.C. N° 68 DEL 05.10.2015

OGGETTO: 2° LOTTO DI INTERVENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELL'ORATORIO DI SANTA MARIA DI CAMPAGNA PRESSO IL CIMITERO DEL COMUNE DI BARENGO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco che riferisce sulla proposta deliberativa;

PREMESSO

- che la Giunta Comunale, a seguito dell'ultimazione nell'anno 2014 del 1° lotto di intervento dei lavori di restauro dell'Oratorio di Santa Maria di Campagna presso il cimitero del Comune di Barengo (ove sono state eseguite le indagini conoscitive propedeutiche alle opere di restauro, comprensive altresì di scavo archeologico, nonché alle opere di consolidamento a livello fondale ed alla realizzazione degli approntamenti per contrastare il fenomeno di degrado delle murature dovuto all'umidità di risalita secondo il progetto redatto dal Dott. Arch. Pierluigi Gamalero), ha richiesto all'ufficio tecnico di dare avvio, con ogni possibile urgenza al fine di contenere il degrado del bene, alla necessaria fase di progettazione del 2° lotto di intervento dei lavori di restauro dell'Oratorio di Santa Maria di Campagna presso il cimitero del Comune di Barengo, sostanzialmente consistenti negli interventi di consolidamento delle strutture orizzontali e verticali, restauro delle facciate esterne e degli affreschi esterni presenti sui prospetti ovest ed est e delle lapidi marmoree della facciata principale, restauro delle finestre, del serramento dell'oculo e delle relative inferriate, sistemazione del sagrato con l'illuminazione della facciata principale;
- che con determinazione n. 39 del 16/07/2015 veniva conferito l'incarico per il servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione per il 2° lotto di intervento dei lavori di restauro dell'Oratorio di Santa Maria di Campagna presso il cimitero del Comune di Barengo all'Arch. Pierluigi Gamalero, con studio a Romagnano Sesia in Corso Marconi 33, per un corrispettivo complessivo di € 19.000,00 + CP 4% + IVA 22%, secondo gli elementi previsti a norma dell'art. 173 del D.Lgs. 207/2010 e s.m.i.;
- che a seguito della redazione del progetto definitivo da parte dell'Arch. Gamalero, copia dello stesso è stata inviata alla Soprintendenza per i Beni Architettonici per la Provincia di Novara, alla Soprintendenza per il Patrimonio Storico, Artistico e Demoetnoantropologico del Piemonte ed alla Soprintendenza per i Beni Archeologici del Piemonte, ai fini dell'acquisizione dei rispettivi atti autorizzativi all'esecuzione dei lavori;

PRESO ATTO del progetto esecutivo, pervenuto in data 30/09/2015 prot. 3195, reso dal professionista incaricato e costituito dai seguenti elaborati:

- *RELAZIONE STORICA*
- *RELAZIONE GENERALE dell'opera nel suo complesso*
- *RILIEVO FOTOGRAFICO*
- *COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*
- *ELENCO PREZZI UNITARI*
- *QUADRO ECONOMICO*
- *QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA*
- *CRONOPROGRAMMA*
- *SCHEMA DI CONTRATTO*
- *CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO*

FASCICOLO REDATTO DAL RESTAURATORE FEDERICO BARBERI COME RELAZIONE SPECIALISTICA CONTENENTE:

- *SCHEDE TECNICHE: INTERVENTI RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO INTONACI DI PREGIO (Prospetto Ovest), SUPERFICI AFFRESCATE (Prospetti Ovest ed Est), MATERIALI LAPIDEI (Prospetto Ovest)*
- *COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*

- ELENCO PREZZI UNITARI
- ESTRATTO INDAGINI STRATIGRAFICHE RIFERITE ALLA FACCIATA PRINCIPALE

FASCICOLO REDATTO DAL GEOM. PIERO BRUGO COME CONSULENZA PROFESSIONALE SPECIALISTICA CONTENENTE:

1. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, previsto dall'art.91 comma 1 lettera a), redatto in base ai contenuti di cui all'art. 100 e all'allegato XV del D.Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii. **COMPRESIVO STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA** (allegato al piano di sicurezza e coordinamento).
2. FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA, previsto dall'art. 91 comma 1 lettera b), redatto in base ai contenuti dell'allegato XVI del D.Lgs. .81/08 e ss.mm.ii.

ELABORATI GRAFICI

Tav. 1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE Individuazione comune di intervento; Estratto catastale; Estratto nuovo P.R.G.C.
Tav.2	STATO DI FATTO Planimetria generale cimitero scala 1:200
Tav. 3	STATO DI FATTO Planimetria quotata ambito circostante l'oratorio scala 1:100
Tav. 4	STATO DI FATTO Pianta scala 1:50
Tav. 5	STATO DI FATTO Sezioni scala 1:50, Prospetti scala 1:50
Tav.6	RAPPRESENTAZIONE DEL QUADRO FESSURATIVO Localizzazione fessure della volta (su proiezione in pianta) scala 1:100, Sezioni scala 1:50 INDIVIDUAZIONE ESEMPLIFICATIVA DEL QUADRO FESSURATIVO SU DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA Pianta scala 1:500; Documentazione fotografica ANALISI MATERICA E RILIEVO DEL DEGRADO Prospetti scala 1:50
Tav.7	QUADRO DI CONFRONTO TRA STATO DI FATTO E PROGETTO DEMOLIZIONI Planimetria ambito circostante l'oratorio – scala 1:200, sezione tipo scala 1:20 NUOVE OPERE Planimetria ambito circostante l'oratorio – scala 1:200, sezione tipo scala 1:20
Tav.8	PROGETTO ARCHITETTONICO AMBITO CIRCOSTANTE L'ORATORIO Planimetria ambito circostante l'oratorio scala 1:100, schea impianto elettrico per l'illuminazione della facciata principale e dell'obelisco con ara romana alla base ed a servizio dell'impianto di irrigazione, schema impianto di irrigazione, schema rete acque meteoriche scala 1:100; abaco corpi illuminanti; particolari esecutivi
Tav.9	PROGETTO DI RESTAURO DELLE FACCIATE ESTERNE Prospetti scala 1:50
Tav.10	PROGETTO DEL CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE Pianta scala 1:100, Prospetti e sezioni scala 1:100, particolari costruttivi scala 1:10

CONSIDERATO che la spesa totale per l'esecuzione del progetto ammonta ad € 250.000,00, così suddivisi:

- **Importo dei lavori: € 180.000,00**
di cui:
 - € 26.500,00 non soggetti a ribasso quali oneri per la sicurezza;
 - € 90.408,37 non soggetti a ribasso in quanto costo della manodopera;
- **Somme a disposizione: € 70.000,00**

RITENUTO il succitato progetto meritevole di approvazione in quanto rispondente alle finalità di interesse pubblico che l'Amministrazione Comunale intende perseguire e dato atto della sua rispondenza alle prescrizioni di cui al D.lgs. 163/2006 e s.m.i. ed al D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il dlgs. 163/2006 e s.m.i., e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il DPR 207/2010 e s.m.i.

VERIFICATA la legittimità del presente atto ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000 da parte del Segretario Comunale;

VISTO l'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000 e ss.mm.ii., ed acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio opere pubbliche;

CON voti unanimi favorevoli resi nei modi e nelle forme previste dallo Statuto:

DELIBERA

- 1) Di approvare, come approva, il progetto esecutivo dei lavori relativi al 2° LOTTO DI INTERVENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELL'ORATORIO DI SANTA MARIA DI CAMPAGNA PRESSO IL CIMITERO DEL COMUNE DI BARENGO, redatto dal progettista incaricato Arch. Pierluigi Gamalero e registrato in data 30.09.2015 al n. 3195 di protocollo, che si compone degli elaborati elencati in narrativa, per una spesa complessiva risultante dal quadro economico pari a € 250.000,00 di cui € 180.000,00 quale importo dei lavori ed € 70.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- 2) Di dare atto che la spesa complessiva di € 250.000,00, trova imputazione per € 215.000,00 all'intervento n. 2.10.05.01/3786 del bilancio pluriennale 2015/2017 finanziato con Avanzo d'Amm.ne (quota investimenti) e per € 35.000,00 del corrente esercizio, finanziato con Avanzo d'Amm.ne (quota investimenti);
- 3) Di dare mandato al responsabile del servizio tecnico affinché provveda, per quanto di competenza, agli atti conseguenti.

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

VERIFICA di LEGITTIMITA'
(Art. 97, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.)

Il Segretario Comunale esprime parere favorevole in merito alla legittimità della deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 05.10.2015 ai sensi del 2° comma dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Li, 05.10.2015

Il Segretario Comunale
f.to Gugliotta dott. Michele

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Art. 49, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 05.10.2015 ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Li, 05.10.2015

Il Responsabile del Servizio
f.to Chiera Geom. Marco

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 49, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Responsabile di Ragioneria esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della deliberazione della Giunta Comunale n. del ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Li,

Responsabile Ufficio Ragioneria

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(Art.125 comma 1, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione - oggi **21.10.2015** giorno di pubblicazione - ai Capigruppo consiliari - come previsto dall'art. 125 comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Segretario comunale
f.to Gugliotta Dott. Michele

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Presidente
f.to Maggeni Fabio

Il Segretario Comunale
f.to Gugliotta Dott. Michele

(1)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 124)

N. **424** Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicato il giorno **21.10.2015** all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Li, 21.10.2015

Il Segretario comunale
f.to Gugliotta Dott. Michele

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il _____, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile il **05.10.2015** ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del d. lgs. 267/2000

Il Segretario comunale
f.to Gugliotta Dott. Michele

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 21.10.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gugliotta Dott. Michele

(1) Per la copia scrivere firmato.