C O M U N E D I B A R E N G O
C.A.P. 28010
PROVINCIA DI NOVARA

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2014

ALIQUOTE IMU Anno 2014:

Tipologia immobili	Aliquota
aliquota abitazione principale inclusa nelle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze	**0,20%**
aliquota altri immobili -terreni agricoli – aree fabbricabili	**0,76%**

Le aliquote non sono state modificate rispetto al 2012 e al 2013.

Per l'anno 2014 le abitazioni principali di categoria ordinaria e i fabbricati rurali strumentali non sono soggetti al versamento.

SCADENZE DI PAGAMENTO E ALIQUOTE

ACCONTO: entro il 16 giugno 2014. Occorrerà versare il 50% dell'IMU calcolata sulla base delle aliquote stabilite dal Comune per l'anno 2013.
SALDO: entro il 16 dicembre 2014. Dall'imposta annua calcolata sulle aliquote e detrazioni stabilite dal Comune per l'anno 2014 si detrae l'acconto versato.

PER GLI IMMOBILI DEL GRUPPO CATASTALE "D" (immobili produttivi) la quota fissa dello 0,76% dovrà essere interamente versata a favore dello Stato.

DICHIARAZIONE

I soggetti passivi devono presentare la **dichiarazione entro il 30 giugno dell'anno successivo** a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta.

IMPORTO MINIMO DI VERSAMENTO

Ai sensi dell'art. 12 comma 6 del Regolamento IMU **non devono essere eseguiti versamenti inferiori ad euro 5,00.** Tale limite si applica ove sussistono entrambe le seguenti condizioni:
a) il singolo contribuente abbia a proprio carico una somma complessiva riferita a tutti gli immobili oggetto di imposizione inferiore ad € 5,00;
b) l'imposizione fiscale complessiva gravante su un immobile, anche se in proprietà fra più soggetti, sia inferiore ad € 5,00.