REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI BARENGO

Riqualificazione e fruizione del sito della Grande Panchina

Variante semplificata ai sensi dell'art. 17bis della L.R. 56/77 e s.m.i.

VERIFICA DI COMPATIBILITA' ACUSTICA

ai sensi Art. 8 DPR 4/2008
D.G.R. 12-8931/2008
L.R. n. 56 del 5 dicembre 1977 e L.R. n. 3 del 25 marzo 2013 e s.m.i.

REV00 Settembre 2022

Redazione
Dott. Alberto Ventura
Regione Cantarana 17 28041 ARONA
P.I.: 02641190034
Tecnico esperto in acustica
Albo Nazionale pos. 4999

aventura.ambiente@gmail.com

Il Sindaco:

Il Responsabile del Procedimento:

Il Segretario Comunale:

INDICE

1. PREMESSA 3

2. ANALISI DELLA COMPATIBILITÀ ACUSTICA DELLE VARIAZIONI DI DESTINAZIONE URBANISTICA 4

2.1. DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE E FUTURA DELL'AREA OGGETTO DI VARIANTE. 4

2.2. CLASSIFICAZIONE ACUSTICA ATTUALE DELL'AREA OGGETTO DI VARIANTE 6

2.3. NUOVA PROPOSTA DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA PER L'AREA OGGETTO DI VARIANTE. 7

1. PREMESSA

La vigente normativa in tema di Inquinamento Acustico dispone che, nel caso di una nuova proposta o attuazione urbanistica, sia necessario verificare la compatibilità tra il PZA vigente (Piano di Zonizzazione Acustica) e la nuova attuazione.
In particolare nella documentazione di variante deve essere inserita una Verifica di compatibilità, sviluppata in apposito capitolo della Relazione Illustrativa della proposta urbanistica oppure, trattandosi di approfondimenti riferiti alla tutela dell'ambiente, inserita nell'ambito della più ampia verifica di compatibilità ambientale da svolgersi ai sensi della L.R. 52/1977.
La verifica contiene adeguate specifiche tecniche atte a dimostrare la congruità delle scelte urbanistiche rispetto ai criteri informatori contenuti almeno nella zonizzazione acustica anche mediante l'introduzione di previsioni normative ed accorgimenti progettuali atti ad evitare accostamenti critici.

L'approvazione della nuova attuazione comporta successivamente una coerente revisione e aggiornamento della classificazione acustica del territorio comunale effettuato con le procedure previste all'art. 7 della L.R. 52/2000.

2. ANALISI DELLA COMPATIBILITÀ ACUSTICA DELLE VARIAZIONI DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il Comune di Barengo (NO) è dotato di Piano di Classificazione Acustica Comunale (PZA) redatto nel 2016, ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 52/2000.

Di seguito viene presentata l'analisi della compatibilità acustica della variazione di destinazione urbanistica prevista dalla "Variante Semplificata" proposta ai sensi dell'art. 17 bis della LR 56/77 e s.m.i..
L'analisi viene effettuata mediante confronto tra l'attuale P.R.G., la nuova proposta urbanistica di Variante e il vigente P.Z.A..

2.1. Destinazione urbanistica attuale e futura dell'area oggetto di variante.

Nella situazione oggetto di Variante Semplificata, l'Amministrazione Comunale, intende procedere ad una modifica dell'azzonamento di Piano, al fine di rendere conforme il PRG vigente con la proposta progettuale di interesse pubblico inerente la "riqualificazione e fruizione del sito della Grande Panchina".
Si tratta del sito ove nell'aprile del 2021 è stata posata ed inaugurata la "grande panchina" di Barengo, la n. 130 del "Big Bench Community Project", un'iniziativa per sostenere le comunità locali, il turismo e le eccellenze artigiane dei paesi in cui si trovano queste installazioni fuori scala ideate dal designer americano "Chris Bangle" nel 2010. Collocata in posizione panoramica, tra i vigneti della collina e limitrofa all'antico Castello, offre una veduta panoramica che spazia dal borgo dominato dalla Chiesa parrocchiale alle risaie della pianura, fino a scorgere la Cupola della Basilica antonelliana di Novara.
Si tratta di una modifica alla zonizzazione di PRG che riguarda l'ampliamento dell'area di proprietà comunale ove già insiste il sito della Grande Panchina, con l'assoggettamento ad uso pubblico di un'area per la sosta e la relativa viabilità pedonale di accesso.
Gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale, nella logica di rendere conforme lo strumento urbanistico generale alle scelte di interesse pubblico derivanti dal progetto, sono riconducibili nei seguenti obiettivi:

- ⇒ necessità di integrare il sito ove insiste la Grande Panchina, già di proprietà pubblica, con uno spazio attrezzato, nel rispetto del contesto paesaggistico comunque indipendente dall'area della Panchina e senza interferire con le visuali panoramiche osservabili dal sito stesso;
- ⇒ opportunità di riqualificare il tratto di viabilità già in uso che collega la via Duca d'Aosta (accesso pubblico) al sito della Grande Panchina ed all'impianto idrico in gestione da parte della Società Acqua Novara VCO, assoggettandolo a servizi di interesse pubblico;
- ⇒ dotare l'area di uno spazio a parcheggio per veicoli, cicli e motocicli, all'ingresso della viabilità, in modo da evitare la sosta dei mezzi non regolare lungo le vicinali e i terreni coltivati circostanti;
- ⇒ garantire la compatibilità delle opere di progetto sotto il profilo ambientale e l'inserimento nel contesto paesaggistico, mediante l'utilizzo di soluzioni a ridotto impatto ambientale e di materiali ecocompatibili (terra stabilizzata, prato rustico, legno, pietra, verde di mitigazione ed ornamentale con specie autoctone).

Le opere, nel dettaglio interessano:

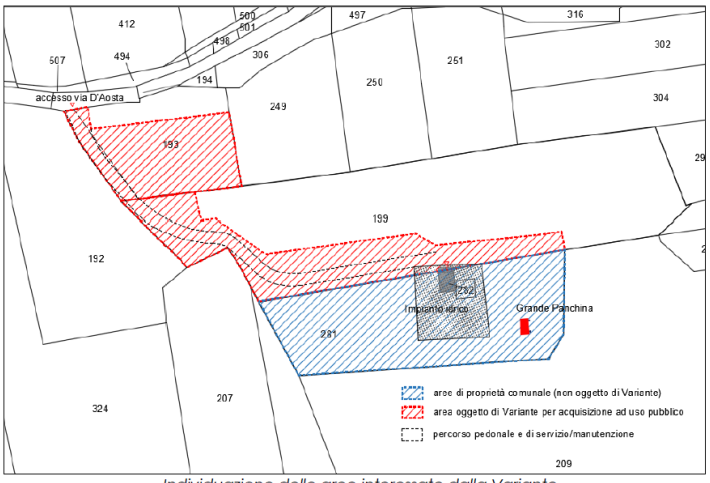
- ⇒ la realizzazione di un'area a parcheggio separata per automezzi e cicli, con pavimentazione in terra stabilizzata "ecologica", comprensiva di opere di inserimento ambientale e paesaggistico a verde;
- ⇒ la sistemazione della viabilità di accesso pedonale sino all'area attrezzata, anch'essa con pavimentazione in terra stabilizzata "ecologica", con funzione anche di accesso al limitrofo impianto idrico per consentirne la manutenzione.

Nella figura 1 che segue viene individuata l'area oggetto di variante su Ortofoto 2021, mentre nelle figure 2 e 3 sono presentate le aree di variante di PRG e le principali linee di progetto.

Individuazione dell'area oggetto di Variante sulla Ortofoto 2021 (Google Earth)

Figura 1: individuazione dell'area di variante su Ortofoto 2021

Figura 2: individuazione delle aree interessate dalla variante



Individuazione delle aree interessate dalla Variante

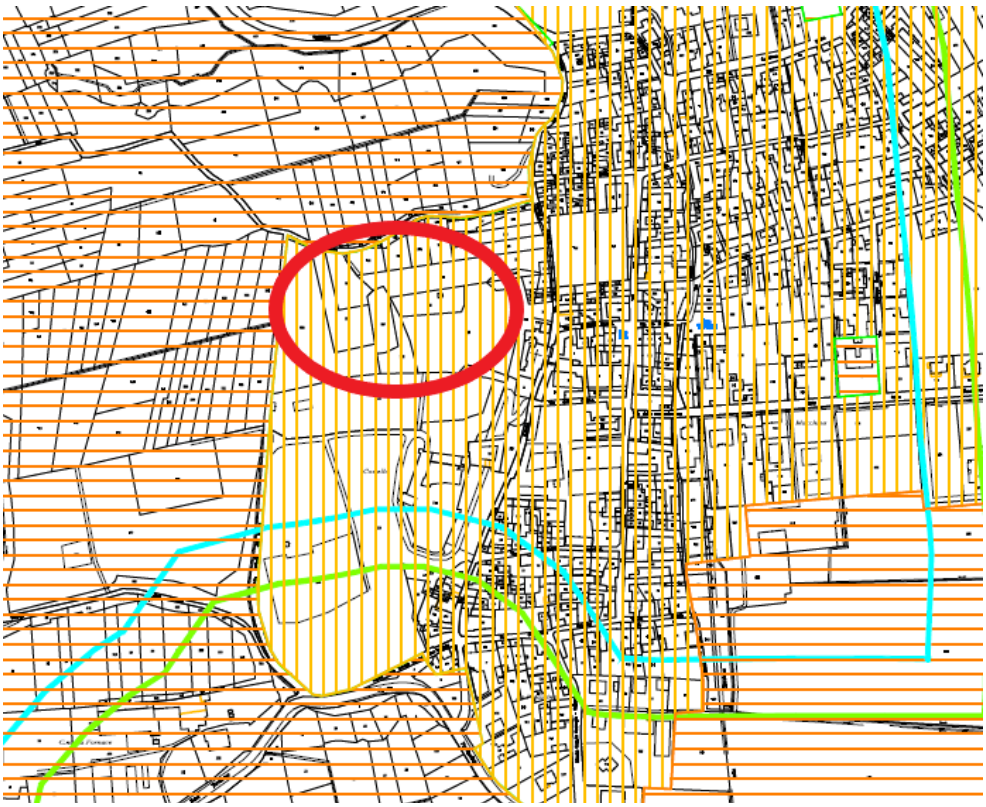
Tav. 3 - Estratto progetto definitivo

Figura 3: schema delle opere in progetto

Rispetto alla zonizzazione di PRG vigente, le aree interessate dalla Variante modificano la loro destinazione da "usi agricoli" ad "aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche".

2.2. Classificazione acustica attuale dell'area oggetto di variante

Come illustrato in figura 4 l'area oggetto di variante, insieme con una vasta porzione di territorio limitrofo, è attualmente classificata dal PZA vigente in Classe II (Aree di tipo residenziali). Solo al confine nord presenta una contiguità con una classe III.



VALORI LIMITE ASSOLUTI DI EMISSIONE, IMMISSIONE E QUALITA' (DPCM 14-11-97)

CL.	DEFINIZIONE	TEMPI DI RIFERIMENTO EMISSIONE		TEMPI DI RIFERIMENTO IMMISSIONE		TEMPI DI RIFERIMENTO QUALITA'		RETINO	COLORE
		06:00-22:00	22:00-06:00	06:00-22:00	22:00-06:00	06:00-22:00	22:00-06:00	L.R. 52/2000	L.R. 52/2000
I	aree particolarmente protette	45 dB(A)	35 dB(A)	50 dB(A)	40 dB(A)	47 dB(A)	37 dB(A)		verde
II	aree ad uso prevalentemente residenziale	50 dB(A)	40 dB(A)	55 dB(A)	45 dB(A)	52 dB(A)	42 dB(A)		giallo
III	aree di tipo misto	55 dB(A)	45 dB(A)	60 dB(A)	50 dB(A)	57 dB(A)	47 dB(A)		arancione
IV	aree di intensa attività umana	60 dB(A)	50 dB(A)	65 dB(A)	55 dB(A)	62 dB(A)	52 dB(A)		rosso
V	aree prevalentemente industriali	65 dB(A)	55 dB(A)	70 dB(A)	60 dB(A)	67 dB(A)	57 dB(A)		viola
VI	aree esclusivamente industriali	65 dB(A)	65 dB(A)	70 dB(A)	70 dB(A)	70 dB(A)	70 dB(A)		blu

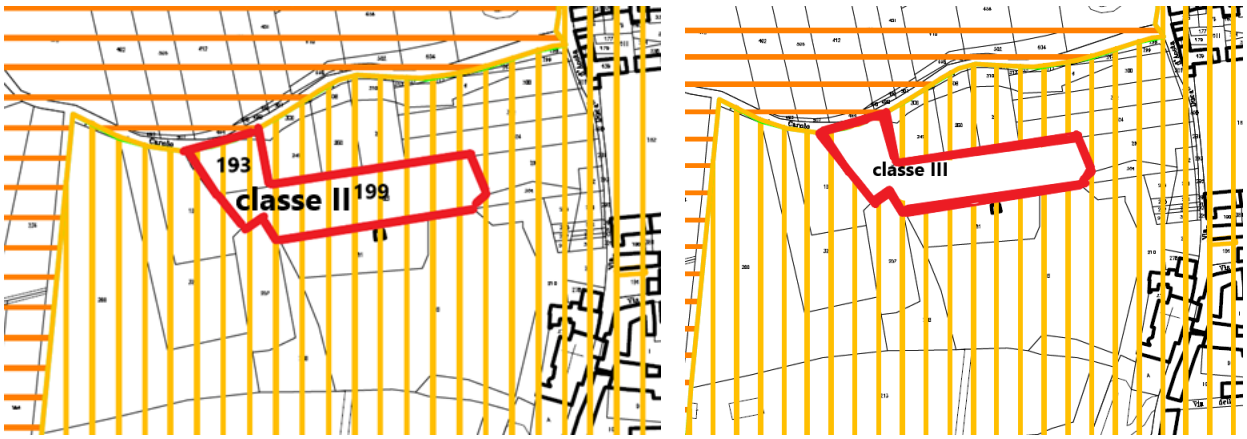
Figura 4: Stralcio del PZA del comune di Barengo. L'area di variante è evidenziata in rosso.

Entrando più nel dettaglio si osserva come in particolare i mappali interessati dalla variazione urbanistica risultano essere i mappali 193 e 199, entrambi allo stato attuale azzonati in classe II (figura 5 che segue).

2.3. Nuova proposta di Classificazione Acustica per l'area oggetto di variante.

In considerazione della nuova destinazione delle aree in *"aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche"* è opportuno variare la classe acustica da II (aree residenziali) a III (aree di tipo misto).

La nuova proposta di classificazione è presentata nella figura 5 che segue dove viene anche confrontata con l'attuale.



classificazione acustica attuale — nuova classificazione acustica proposta

Figura 5: Stralcio della classificazione acustica dell'area di variante attuale e futura.

Da notare come la variazione di classe proposta non introduce accostamenti critici o criticità di alcun tipo presentando contatti esclusivamente con classi III a nord e classi II sui restanti lati.

Settembre 2022

Dott. Alberto Ventura
Tecnico esperto in acustica
Albo Nazionale pos. 4999